

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

ПРОТОКОЛ

№ 12

от заседание на Общински съвет – Балчик,
проведено на 30 май 2024 година

По девета точка от дневния ред: Разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Подземно ел. хранване до 33,0 kV за фотоволтаична централа, в ПИ с идентификатор 53120.29.177, местност „Дюза“, с. Оброчище, Община Балчик, Област Добрич“

Вносител: Николай Ангелов – кмет на Община Балчик

В залата присъстват 20 общински съветници

Поименно гласуване със „За” –19; Против” – 0; „Въздържал се” –0; „Не гласували“ – 1;

РЕШЕНИЕ № 152: На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 125, ал. 1 ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ е допустимо възлагането и изработване на ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Подземно ел. хранване до 33,0 kV за фотоволтаична централа, в ПИ с идентификатор 53120.29.177, местност „Дюза“, с. Оброчище, Община Балчик, Област Добрич“, съгласно заявление с регистрационен индекс и дата № УТ-2002-16/ 10.04.24 г., в качеството му на възложител, проведени процедури за служебно съгласуване по чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ, становище вх. № УТ-2002-16_002/ 18.04.24 г. от Главен Архитект на Община Балчик, Общински съвет Балчик :

1. Одобрява задание, съставено от заявителя, в качеството му на възложител, за изработването на ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Подземно ел. хранване до 33,0 kV за фотоволтаична централа, в ПИ с идентификатор 53120.29.177, местност „Дюза“, с. Оброчище, община Балчик, област Добрич“.

2. Дава разрешение за допускане изработване на ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Подземно ел. хранване до 33,0 kV за фотоволтаична централа, в ПИ с идентификатор 53120.29.177, местност „Дюза“, с. Оброчище, община Балчик, област Добрич“.

Общата дължина на проектното трасе е приблизително 8280 m и преминава през следните поземлени имоти, в извън урбанизирана територия:

- ПИ 53120.33.104 – вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа;
- ПИ 53120.1.177 – вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа;
- ПИ 53120.16.174 – вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа;
- ПИ 53120.16.166 – вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Пасише;
- ПИ 53120.19.127 – вид собств. Общинска публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За кръстовище;

- ПИ 53120.10.257 – вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа;
- ПИ 53120.10.155 – вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа;
- ПИ 53120.10.263 – вид собств. Държавна частна, вид територия Територия на транспорта, НТП За друг поземлен имот за движение и транспорт;
- ПИ 53120.1.178 – вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа;
- ПИ 53120.109.64 – вид собств. Общинска публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За друг поземлен имот за движение и транспорт;
- ПИ 53120.109.41 – вид собств. Частна, вид територия Земеделска, НТП Пасище;
- ПИ 53120.10.350 – вид собств. Общинска публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За друг поземлен имот за движение и транспорт;
- ПИ 53120.503.5 – вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа;.

3. Дава предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ за право на прокарване и преминаване на трасе за кабелна линия за земи от общинския поземлен фонд, обект на решението.

4. ПУП да се съобрази с предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, които са неразделна част от решението.

5. Във връзка с преминаването през цитираните имоти е необходимо учредяване на право на преминаване по реда на ЗУТ.

6. Да съгласува проекта за подробен устройствен план със специализираните контролни орган, съгласно чл. 128, ал. 6, което се извършва по реда на чл. 127, ал. 2.

- здравно заключение, издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

- становища или влезли в сила решения, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ; Решението не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ВИКТОР ЛУЧИЯНОВ
Председател на
ОбС-Балчик

