



ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, със заповед № 892/ 27.07.2020 г. е одобрен Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XII (ПИ 02508.6.195) и XIII (ПИ 02508.6.199) в кв. 7 по плана на в.з. „Овчаровски плаж”, гр. Балчик, с устройсвена зона „Ов”, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.



ЗАПОВЕД

№ 892/24.04.2020 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 327/ 27.03.2020 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, представена скица по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 1 от Протокол № 2/ 27.02.2020 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-7/ 15.01.2020 г.

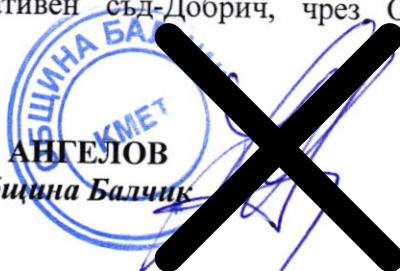
ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XII (ПИ 02508.6.195) и XIII (ПИ 02508.6.199) в кв. 7 по плана на в.з. „Овчаровски плаж“, гр. Балчик, с устройствена зона „Ов“, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаване на съобщението за нея пред Административен съд-Добрич, чрез Община Балчик с жалба в два еднообразни екземпляра

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



Изменение на ПУП - ПР за в.з. "Овчаровски плаж" гр.Балчик,

УШН VII и VIII, КВ. 7

M = 1 : 1 000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩА ПУП - ПР



Изменение на ПУП - ПР



ПУП - ПР след изменението



Одобрявам със Заповед

№...../.....2020 г.г.г.

Kmet:

РЕКАПИТУЛАЦИЯ ПЛОЩИТЕ НА УТИ
/ в квадратни метри /

$\frac{\text{стар} / \text{нб}}{\text{VII} / \text{VIII}}$	стари	ноби	Пагаикт
VII / XII	530	780	+250
VIII / XIII	750	500	-250
Общо	1280	1280	0

Проектант:

инж. Галин Н.

КАНАДА НА КИТАЙСКИ



РЕГИСТРАЦИОНЕН № ОА

www.fairtrade.org.uk

Великов Николай

1111

Изменение на ПУП - ПЗ за в.3.Овчаровски плаж, гр.Балчик,

УИИ VII и VIII, кв. 7

M = 1 : 1 000

Издава от действащия ПУП - ПЗ



ПУП - ПЗ след изменението



7	№ на квартала	
XIII	XII	№ на поз.имот или УПИ
Ов	Ов	Устройствена зона
за КД	за КД	Поз. имот с уст. предназначение
2(7)	2(7)	Максимална етажност (височина в м)
40%	40%	Пз - макс.
0.8	0.8	К инт.
60%	60%	Поз - мин.
е	е	Начин на застрояване
500	780	Площ на имота - кв. м

Одобрявам със Заповед

№...../.....2020 год.

Кмет:

/ Н. Ангелов /

Проектант:

/ аpx. Кр. П. /