

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

## ПРОТОКОЛ

№ 17

от заседание на Общински съвет – Балчик,  
проведено на 28 януари 2021 година

По осма точка от дневния ред: Приемане на Решение за предоставяне и актуализиране на ползването на пасищата и мерите – общинска собственост по реда на чл.37о и чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, за стопанската 2021/2022 година

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 16 Общински съветници:

Поименно гласуване със „ЗА” –16; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” - 0

**РЕШЕНИЕ №245:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.3 и ал.4, във връзка чл.37о, ал.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Балчик реши:

**I. Приема актуализиран годишен план за паша за ползването на мери и пасища в землищата на Община Балчик за 2021/2022 година, при спазване на следните правила при ползването на мерите и пасищата на територията на общината.**

1. Перспективният експлоатационен план за паша в землищата на Община Балчик е съобразен с осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания определени с Национален стандарт 4.1. от "Условия за поддръжане на земята в добро земеделско и екологично състояние": „Земеделски стопани, ползващи постоянно затревени площи (пасища и мери), са длъжни да ги поддържат, чрез паша с минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха)".

1.1. Приема се допустимо натоварване по видовете животни:

Вид/род на животното	Полагащи се площи за 1бр. животно
Едър рогат добитък	до 8 дка
Овце и кози	до 2 дка
Еднокопитни животни	до 10 дка

1.2. Мерки, свързани с пашуването:

1.2.1. При свободна паша се спазват следните основни положения:

Начало на пашата – в края на фаза на вретенене на тревните култури при височина на тревостоя 8-10 см. за овцете и на 15 см. – за крави;

Да не се допуска паша на животните през ранна пролет и късна есен;

При силно охрастени пасища да се прилага т.н. целенасочена паша в началото на вегетацията;

Да не се допуска струпване на животните на едно и също място, за да се избегне селективното изпасване.

1.2.2. При регулирана паша се прави парцелиране при спазване на следните основни положения:

Броя на животните да се съобрази с продуктивното състояние на пасището;

Броят, големината и формата на парцелите зависят от периода на възстановяване на тревостоя – при сухи условия броя им е от 10 до 17 дни, а при поливни 5-10 дни;  
Пашата започва при достигане на пасищна зрялост на тревите;  
Животните престояват във всеки парцел до 6 дни;  
Пашата приключва при използване на 75% от тревостоя;  
След всяко използване на парцела се почива 20-30 дни при поливни условия и 40-50 дни при сухи условия.

1.2.3. Комбинирано използване – сенокосно и пасищно.  
Редуване по години.

Двуполна система, при която площта се разделя на две части, в едната се пасе до края на юли, а в другата се коси, след което начина на ползване на парцелите се сменя.

2. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша да се ползват съществуващите полски пътища.

3. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата:

3.1. Да не се допуска строителство в мерите и пасищата без промяна на предназначението им с решение на Общински съвет.

3.2. При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

3.3. Да не се разорават и превръщат в обработваема земя – нива.

3.4. Кмета на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършва от и за сметка на ползвателите.

3.5. Почистване от камъни:

при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;

при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордонитераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.

3.6. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).

3.7. Почистване от храсти:

чрез целенасочена паша;

механично почистване чрез изрязване.

3.8. Борба с плевелната растителност:

чрез навременна коситба;

регулирана паша;

окосяване на не опасаната трева.

4. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци. При необходимост да се премине към химизация на неблагоприятните райони със специфични ветеринарни препарати.

5. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

6. Охрана на наетите мерите и пасища от общински поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите, които са поели ангажмента да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

7. Режим на ползване, забрани и ограничения:

7.1. Въвеждат се ограничения за ползване на пасища, включени в Натура 2000.

Забранява се:

превръщането на ливади или пасища в обработваеми земи;

коситба в размножителния период на птиците;

използването на определени торове или средства за растителна защита;  
унищожаването на видове от флората – късане, изкореняване, изкопаване и сеч;  
преминаване и престой с моторни средства;  
паша на животни над допустимия вид и брой;  
изхвърлянето на селскостопански, битови и други отпадъци в и до синорите.  
7.2. За пасища при тревно покритие по-малко от 50% стадата задължително се пренасочват към друго пасище.  
7.3. Допуска се минимум 1 коситба за съответната година – до 15 юли за равнинните райони. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията, а когато това е невъзможно, от единия край към другия.

## II. За 2021/2022 стопанска година, Общински съвет – Балчик, реши:

1. Дава съгласие да се предоставят за общо ползване /чл.37о от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от ОПФ в землищата на: село Соколово, село Оброчище и село Дропла, както следва:

№ по ред	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Категория на земята	Начин на трайно ползване	Площ на имота в дка
	<b>с. Соколово</b>				
1	Соколово	67951.48.29	3	Пасище	27,96
2	Соколово	67951.55.50	3	Пасище	12,28
3	Соколово	67951.55.47	3	Пасище	4,64
4	Соколово	67951.47.19	3	Пасище	27,73
5	Соколово	67951.47.17	3	Пасище	3,70
6	Соколово	67951.47.23	3	Пасище	21,12
7	Соколово	67951.59.46	3	Пасище	37,82
8	Соколово	67951.38.217	3	Пасище	929,75
	<b>с. Дропла</b>				
1	Дропла	23769.48.27	4	Пасище	30,163
2	Дропла	23769.28.2	3	Пасище	220,485
3	Дропла	23769.34.2	3	Пасище	125,213
4	Дропла	23769.34.3	9	Пасище	31,797
5	Дропла	23769.37.4	4	Пасище	56,114
6	Дропла	23769.39.2	4	Пасище	79,059
7	Дропла	23769.40.2	4	Пасище	238,521
8	Дропла	23769.51.19	3	Пасище	42,686
9	Дропла	23769.63.30	3	Пасище	48,269
	<b>с. Оброчище</b>				
1	Оброчище	53120.104.38	9	Пасище	338,86
2	Оброчище	53120.24.14	5	Пасище	14,13
3	Оброчище	53120.29.58	5	Пасище	119,04

1.1 Определените пасища и мери се ползват с правно основание от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждащи пасищни животни и са заявили желание за общо ползване на пасищата и мерите, като са включени в заверените от кметове или кметски наместници и официалният ветеринарен лекар списъци на желаещите да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение / Приложение 1/, както и: данни за физическите блокове и

парцелите на пасищата и мерите по землища /Приложение 2./, извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения /Таблицы 3 и 4/ за корекции по отношение на заявени и налични площи на база отглежданите от стопаните животни, за землищата, за които е необходимо.

1.2 На основание чл. 25, ал.1 от ЗСПЗЗ, общински съвет - Балчик определя такса на декар полагаща се по кадастрална карта площ от пасища, мери за общо ползване за стопанската 2021/2022 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар.

2. За индивидуално ползване /чл.37и от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от общинския поземлен фонд за стопанската 2021/2022 са както следва:

ЕКАТТЕ	номер по КВС	номер по КК	населено място	начин на трайно ползване	категория	площ в дка
02508	19	02508.506.219	Балчик	Пасище,мера	6	18,03
02508	29	02508.508.229	Балчик	Пасище,мера	3	55,22
02508	38	02508.508.238	Балчик	Пасище,мера	3	15,56
02508	288	02508.10.288	Балчик	Пасище,мера	9	17,94
02508	21	04515.11.24	Бобовец	Пасище,мера	3	10,02
04515	21	04515.11.25	Бобовец	Пасище,мера	3	119,84
18160	41006	18160.41.6	Гурково	Пасище,мера	3	90,63
18160	56002	18160.56.2	Гурково	Пасище,мера	4	12,63
18160	67007	18160.67.7	Гурково	Пасище,мера	2	19,72
31245	671	31245.121.27	Змеево	Пасище,мера	5	36,93
31245	672	31245.120.43	Змеево	Пасище,мера	5	48,21
31245	675	31245.125.38	Змеево	Пасище,мера	3	28,05
53120	123	53120.20.343	Оброчище	Пасище,мера	10	43,47
53120	145	53120.19.131	Оброчище	Пасище,мера	5	19,54
53120	130	53120.45.22	Оброчище	Пасище,мера	7	52,79
66250	62	66250.28.73	Сенокос	Пасище,мера	3	16,20
73095	3	73095.20.49	Тригорци	Пасище,мера	4	19,30
73095	263	73095.22.161	Тригорци	Пасище,мера	4	43,14
73095	22001	73095.22.1	Тригорци	Пасище,мера	4	59,35
73095	23013	73095.23.13	Тригорци	Пасище,мера	4	46,25
48982	61	48982.318.15	Царичино	Пасище,мера	4	60,75
48982	63	48982.318.17	Царичино	Пасище,мера	3	48,26
78639	38	78639.15.163	Църква	Пасище,мера	7	22,19
78639	59	78639.23.59	Църква	Пасище,мера	7	26,97
78639	10005	78639.10.5	Църква	Пасище,мера	5	63,89
77390	240012	част от 77390.24.12	Храброво	Пасище,мера	3	546,00
39623	12004	39623.12.4	Кремена	Пасище,мера	3	27,24
39623	30004	39623.30.4	Кремена	Пасище,мера	3	47,51

### III. Приема следните задължения на общината и на ползвателите за поддържането на общинските мери и пасища:

1. Задължения на общината:

- 1.1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за извеждане на паша на притежаваните от тях животни.
- 1.2. Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите, относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.
- 1.3. Своевременно, след заплатена такса за ползването на пасищата и мерите, съобразно с полагащата се площ по кадастралната карта на съответното землище да

сключи едногодишен договор за наем – при общо ползване, считано за стопанската 2021/2022 год. Договорът представлява правно основание за ползване на мерите и пасищата.

2. Задължения на ползвателите:

- 2.1. Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за ползване единствено за паша на притежаваните от тях тревопасни животни;
- 2.2. Да осигуряват свободен достъп до мерите и пасищата на всички тревопасни животни, отглеждани в населеното място, независимо от техния вид и възраст;
- 2.3. Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им;
- 2.4. Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, битови отпадъци и др.;
- 2.5. Да провеждат борба с агресивни устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерика и др./
- 2.6. Да районираш пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя, включително с електропастири;
- 2.7. Да окосяват прорасналата, не изпасана трева;
- 2.8. Да не се палят сухи треве и храсти в пасището;
- 2.9. Да опазват пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;
- 2.10. При необходимост да се извършва пръскане с препарати за обезпаразитяване и наторяване;
- 2.11. Да не се ограждат с какъвто й да е вид заграждение / с изключение на електропастири / предоставените им мери и пасища;
- 2.12. При необходимост ползвателя организира за своя сметка охрана на мерите и пасищата след съгласуване с кмета /кметски заместник/ на населеното място.
- 2.13. При необходимост и при предписание на ветеринарномедицинските органи да извършват ветеринарна профилактика на наетите от тях парцели.
- 2.14. Да поддържат в добро състояние местата за водопой /където има такива/.
- 2.15. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за своя сметка.

IV. Задължава Кмета на Община Балчик, в съответствие с чл.52, ал.5 от ЗМСМА, 30% от постъпленията от наеми на земеделски земи от ОПФ с НТП- пасища и мери, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в цитираните по- горе населени места в Община Балчик. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

НИКОЛАЙ КОЛЕВ

Председател на  
ОбС-Балчик

