



РЕШЕНИЕ № ВА - ...⁶⁴.../ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води с цел напояване на земеделски култури“ в ПИ 06793.502.8, урбанизирана територия, с площ 12854 кв.м. НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: "ТОМАТО ФУДС" ООД

Адрес на управление: гр. Балчик, вилна зона "Сборно място", ул. "Седма" №30

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на тръбен кладенец (ТК), за добив на подземни води, с цел напояване на земеделски култури - зеленчуци в оранжерия с площ 5 дка. на открито-зеленчуци разположени на площ от 4 дка. овощна

градина на площ от 1 дка и изграждане на система за капково напояване в ПИ 06793.502.8, с площ 12 854 м². НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, с. Брястово, общ. Батчик, обл. Добрич.

С новото водовземно съоръжение се цели добив на вода за напояване на откритите земеделски площи, чрез капково напояване и осигуряване на необходимите водни количества и за хидропонна система, която ще бъде изградена в оранжерии.

Предвидения за изграждане тръбен кладенец ще черпи вода от ПВТ с код BG2G00000N044 „Карстово-порови води в неоген-сармат СИ Добруджа“, представляващ в района първи водоносен хоризонт. Географските координати на ТК „Томато фуде-Брястово“ (в координатна система WGS_84-BL) са: В 43°27'31" Л 28°12'38". Надморската височина на терена е 176 м. Сондажните работи ще се проведат с малогабаритна сондажна апаратура.

Изграждането на ТК ще протече в следната последователност:

- сондиране от 0.0 до 5±2 м
- сондиране от 5±2 м до 50±5 м
- спускане на експлоатационно-филтрова PVC тръба
- запълване на задтръбното пространство от 50.0 до 10.0 м с гравийна засипка, а интервала от 10.0 до 0.0 м – с глинест тампонаж.
- провеждане на ерлифтно водочерпене за почистване и активиране на водоносните зони до пълно избистряне на водата;
- провеждане на опитно-филтрационни изследвания за определяне на технически възможният дебит на сондажа и оптималните параметри за експлоатация, които включват: опитно водочерпене с максимално възможен постоянен дебит за определяне филтрационните характеристики на водовместващите пластове с продължителност 24 часа и проследяване на възстановяването на водното ниво; хидравличен тест с предвиден максимален експлоатационен дебит (1.0l/s) с продължителност от 10 часа и проследяване на възстановяването на водното ниво в рамките на ленонощието; хидравличен тест с най-малко три степени на дебита и с не по-малка продължителност от 1 час на всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на сондажа; опробване на подземните води;

Необходимата площ за изграждането на сондажа е 200 кв. м. След приключване на сондажните работи ще се изготви бетоново блокче с размери около 1 x 1 x 0.3 м за заздравяване устието на сондажа и възпрепятстване на пряко проникване на повърхностни води в задтръбното пространство. Ще бъде изградена сондажна шахта с размери 1.5 м x 1 м x 1.5 м.

Всички данни, получени по време на изграждането на сондажа ще се вписват в специално подготвен за целта геоложки журнал. След изпълнение на строителните работи по изграждането на сондажа ще се извърши възстановяване на терена.

Необходимото водно количество общо за предвидените цели предмет на ИП е около 6975 м³/г и ще се осигурява от предвидения за изграждане тръбен кладенец.

Системата за капково напояване ще се изгради от тръби за бавно и продължително напояване. За целта в тръбите ще бъдат инсталирани специални капкоотделители за редуциране на налягането и равномерно разпределяне на водата по линията.

Системата ще включва следните основни елементи: водоизточник (ТК); помпен агрегат; команден възел; главен тръбопровод; главен и второстепенни транспортни тръбопроводи и възли по тях; поливни батерии-разпределители и поливни тръбопроводи (крила); капкопреобразователи; спирателни кранове; съоръжения и арматури за автоматично управление на системата.

За реализацията на ИП ще бъдат използвани строителни материали – бетон, тръби, пясък, баластра, вода и електроенергия. Ще се генерират следните отпадъци:

- изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засинка и хоризонтална планировка;

- малки количества строителни отпадъци, които ще се събират и транспортират за депониране на сметище посочено от общината.

При експлоатацията на обекта няма да се генерират опасни отпадъци и отпадъчни води.

При изграждането на ТК и системата за канково напояване ще се използва съществуващата техническа инфраструктура (пътища/улици, електрозахранване и др.).

Всички дейности ще се осъществяват единствено и само в границите на отредения имот.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.)*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД № 351/03.05.2012г. /обн. ДВ, бр. 37/2012г./, изменена със Заповед № РД 816/12.12.2017г. /обн. ДВ, бр. 816/2017г./ и двете на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоните.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Добрич с изх. № 10-50-1/02.06.2020 г. реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището */Приложение/*.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-178/А2/23.04.2020 г., ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на нормативните изисквания, забрани и ограничение, посочени в т. IV на становището и не се допуска замърсяване на водите. */Приложение/*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 1, буква "в" и точка 2, буква „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценки на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 06793.502.8, с площ 12854 кв.м, с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич.
2. ИП има връзка с издадени от директора на РИОСВ-Варна:
 - Писмо/становище с изх. № 3952/1/20.07.2016г за ИП „Изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци и изграждане на производствено-складова и битова сграда“ с площ 282.81 кв.м в ПИ 067.502.8, с площ 12854 кв.м, в землището на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич, с възложител „ТОМАТО ФУДС“ ООД;
 - Писмо/становище с изх. № 26-00-3952/6/03.01.2017г. за ИП „Доставка на вода за напояване на земеделски култури-домати-4.900 дка от сондаж „ПС Селце 81“ в ПИ 06793.502.8, с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич, с възложител „ТОМАТО ФУДС“ ООД;
 - Писмо/становище с изх. № 26-00-3952/А2/24.10.2019г. за ИП „Промяна в технологията на отглеждане на зеленчуци /домати и краставици/ в оранжерия на площ 4896 кв.м в ПИ 06793.502.8, с. Брястово, общ. Балчик, с възложител „ТОМАТО ФУДС“ ООД.
3. Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава.
4. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват единствено и само в границите на гореописания имот.
5. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.
6. Не се очаква замърсяване на въздуха, водите, почвата и ландшафта в района, създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти с реализацията на ИП.
7. Обхватът и характеристиките на ИП не предполагат оказване на допълнително кумулативно въздействие.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището *Приложение*.
9. Съгласно становището на Басейнова дирекция „Черноморски район“ ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на нормативните изисквания, забрани и ограничение, посочени в т. IV на становището *Приложение*.

10. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 06793.502.8, с площ 12854 кв.м, с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич.
2. При реализацията на ИП не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
3. Територията, предвидена за реализиране на ИП се намира извън защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Територията не попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.),* но на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, ИП подлежи на ОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, предлагам преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - защитена зона /33/ за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД № 351/03.05.2012г. /обн. ДВ, бр. 37/2012г./, изменена със Заповед № РД 816/12.12.2017г. /обн. ДВ, бр. 816/2017г./ и двете на министъра на околната среда и водите е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- 3.1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горесцитираните защитени зони – на около 3,2 км по права линия;
- 3.2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е Защитена местност „Ароматна матиола“ - на около 5,5 км по права линия.
- 3.3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 77 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 6,3 км от територията, предмет на ИП;

3.4. Предвид характера на ИП и факта, че територията, предмет на ИП, не попада в защитената зона, с реализацията на ИП:

- няма вероятност да бъдат засегнати пряко местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002097 „Белите скали“;
- не се очаква значително косвено въздействие, включително и кумулативно, видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
- няма да се окаже значително безпокойство върху видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002097 „Белите скали“;
- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ G0002097 „Белите скали“;

4. За реализацията и експлоатацията на ИП, не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане археологически, архитектурни, и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Предвиденото от възложителя инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи и транспорт.
2. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителните работи по изграждане на ТК и системата за каиково напояване, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда. Реализацията на проектното предложение е свързана с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителните машини. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика

увеличение на фоновото замърсяване. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.

3. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.
4. От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизирани лъчения.
5. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
6. Въздействието по време на строителството и експлоатацията е допустимо, без кумулативен ефект.
7. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна, предоставя на кмета на Община Балчик и кмета на с. Брястово, общ. Балчик с изх. № 26-00-3952/A6/28.04.2020 г., уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 26.05.2020 г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 26.05.2020г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 26.05.2020г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища /възражения/ мнения от заинтересовани лица /организации.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Балчик и кмета на с. Брястово, общ. Балчик с изх. № 26-00-3952/A10/27.05.2020 г., копие от искането и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересуваните лица.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Балчик с изх. № ЕО-406-001/16.06.2020г. и кмета на с. Брястово, общ. Балчик с изх. № РД-09-15/12.06.2020г., в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд- Добрич в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 19.05.2021

инж. Валери Янев
Директор дирекция „КОС“

За Директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 189/16.07.2018 г.
на директора на РИОСВ-Варна

РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679