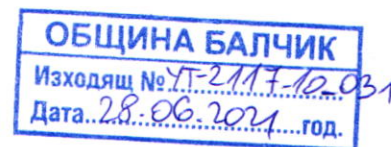


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № № 680/ 11.06.2021 г. е одобрен ПУП – План за регулация за ПУП – План за регулация за УПИ LVII (ПИ 02508.6.251), УПИ LVIII (ПИ 02508.6.252), УПИ LIX (ПИ 02508.6.262), УПИ LX (ПИ 02508.6.261, ПИ 02508.6.262), УПИ LXI (ПИ 02508.6.258), УПИ LXII (ПИ 02508.6.257), УПИ LXIII (ПИ 02508.6.255, ПИ 02508.6.256) и УПИ LXIV (ПИ 02508.6.253), кв.11 по плана на в.з. „Овчаровски плаж“, общ. Балчик, ПУП-План за застрояване за УПИ LXIV (ПИ 02508.6.253), кв.11 по плана на в.з. „Овчаровски плаж“, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за вилно застрояване – „Ов“, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-10/ 15.03.2021 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



Заповед №1313 от 11.06.2021 г.



ЗАПОВЕД

№ 680 / 11.06 .2021 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 17/ 06.01.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т.1 протокол № 2/ 01.04.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-10/ 15.03.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ LVII (ПИ 02508.6.251), УПИ LVIII (ПИ 02508.6.252), УПИ LIX (ПИ 02508.6.262), УПИ LX (ПИ 02508.6.261, ПИ 02508.6.262), УПИ LXI (ПИ 02508.6.258), УПИ LXII (ПИ 02508.6.257), УПИ LXIII (ПИ 02508.6.255, ПИ 02508.6.256) и УПИ LXIV (ПИ 02508.6.253), кв.11 по плана на в.з. „Овчаровски плаж“, общ. Балчик, ПУП-План за застрояване за УПИ LXIV (ПИ 02508.6.253), кв.11 по плана на в.з. „Овчаровски плаж“, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за вилно застрояване – „Ов“, така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

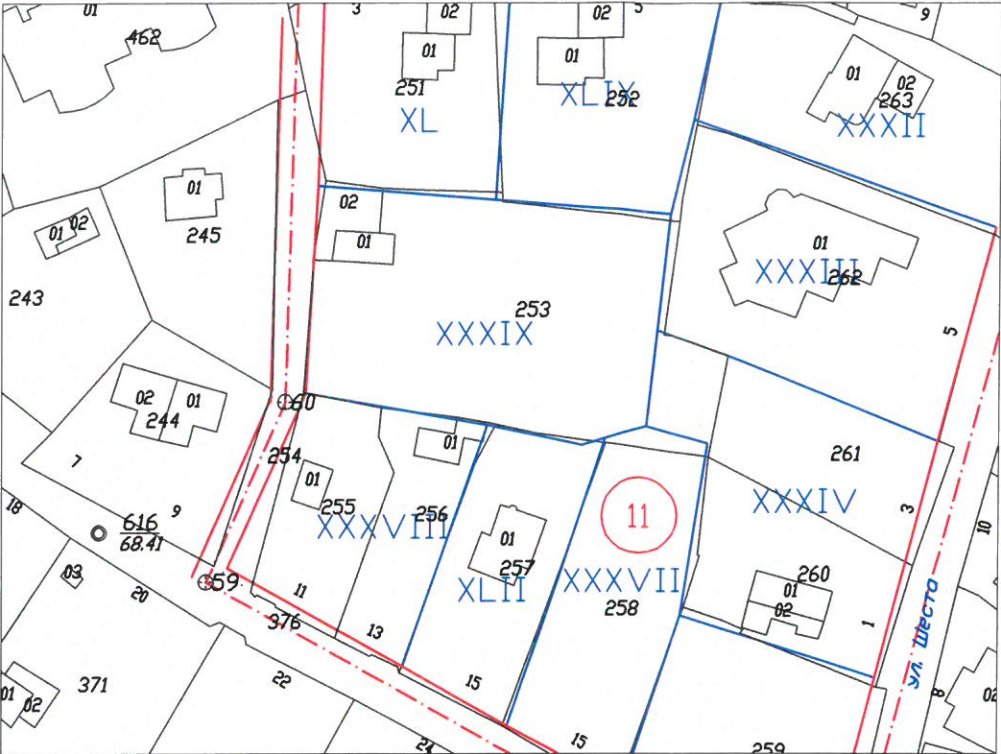
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

За Кмет...
Митко П... за Кмет
Заповед за заместване:
№1313 от 06.11.2019г.

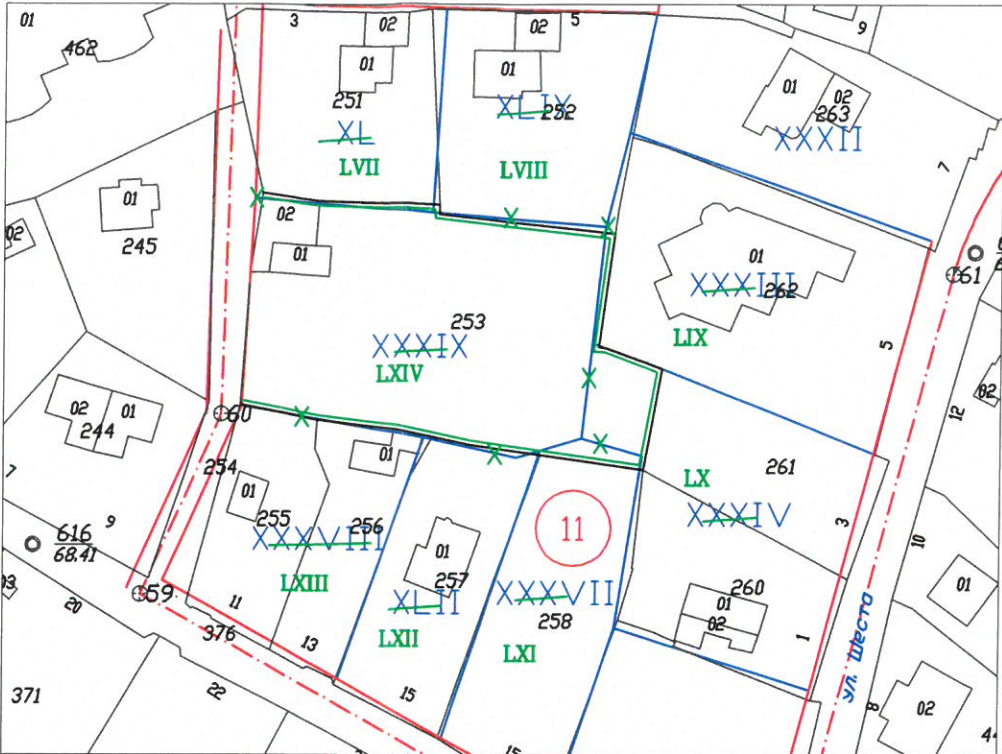
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ LXIV, КВ. 11, В.З. "БЕЛИ СКАЛИ", ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП

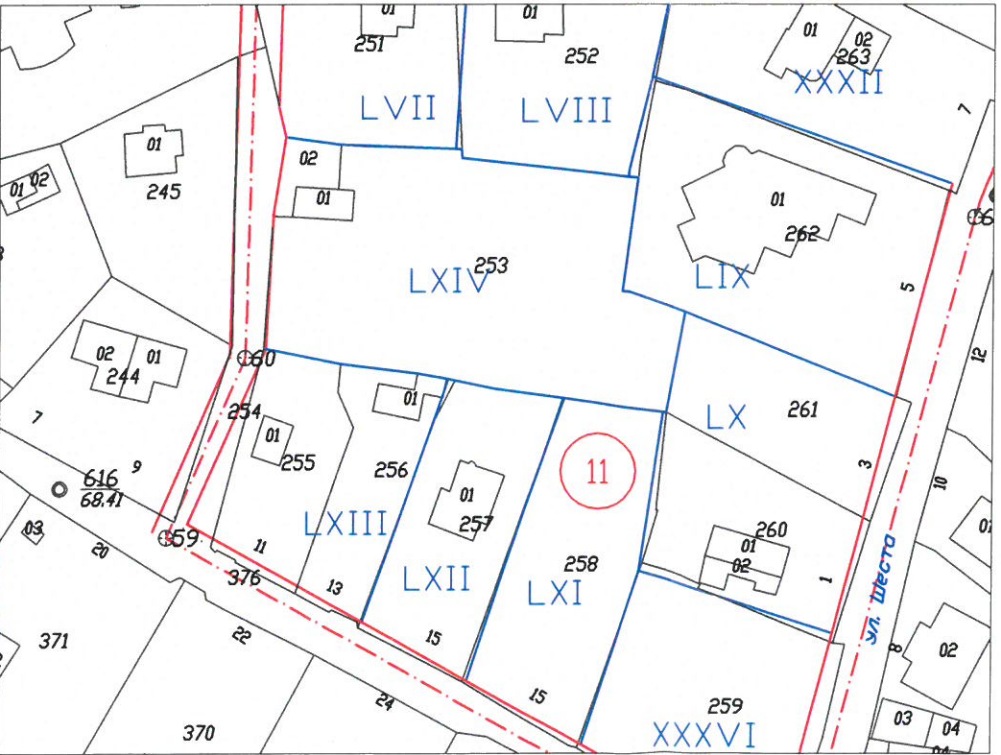


ПУП-ПР

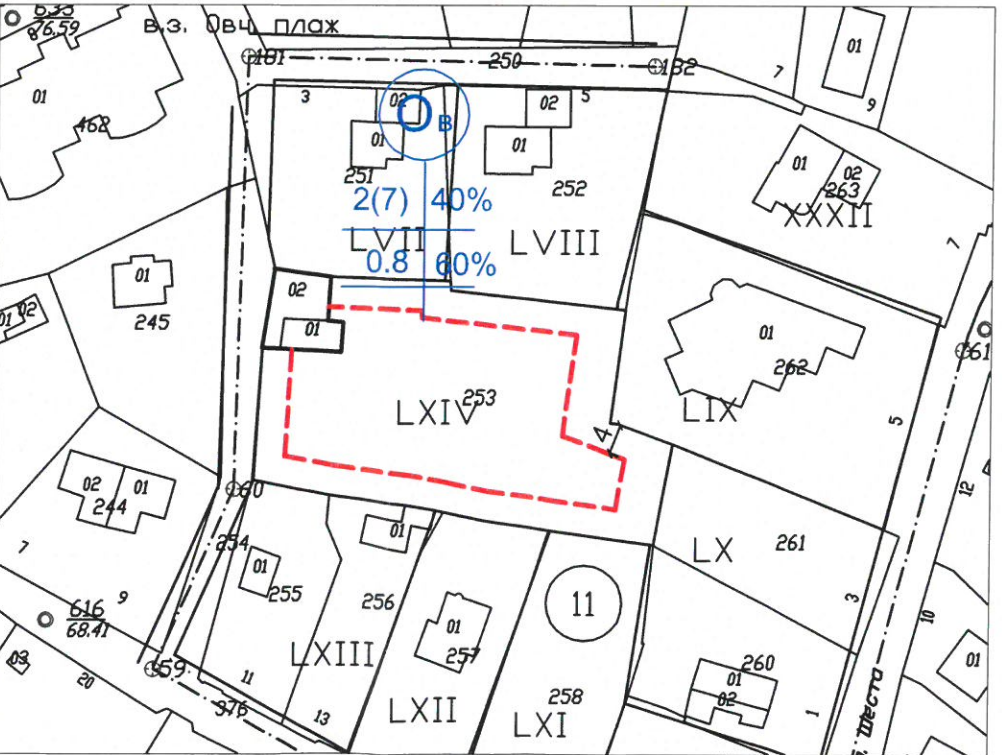
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



ПУП-ПЗ



ПУП-ПР



ПУП-ПЗ

номер на квартал	номер на поделен имот и/или урегулиран поделен имот	Устроителна зона	Поделен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градостроителни параметри			Начин на застрояване		Площ, кв. м
				заявлятелна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К	инт	минимална оградена площ	свободно – е	
11	LXIV	ОВ				7	40%	0.8	60%	•		1500

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
/Николай Ангелов /

Възложител: "Б.З. ОБЩ. ПЛОЖ" ООД

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ LXIV, КВ. 11, В.З. "БЕЛИ СКАЛИ",
ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК

Проектант ПР:

Проектант ПЗ: арх.