

ОБЩИНА БАЛЧИК

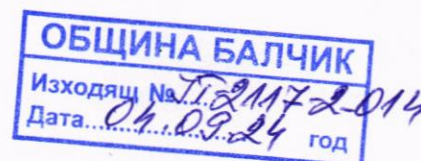


Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
✉ mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ



Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1016/ 15.08.24 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.55.282, - с конкретното му предназначение за "производствени и складови обекти", по КК на Промислена зона, гр. Балчик, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствено - "Пп", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-2/ 12.01.24 г. и УТ-2117-2_008/ 06.08.24 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 1072 / 02.09.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 448/ 21.04.23 г. и 502/ 22.04.24 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал.2, т.2 от ЗУТ и чл. 134, ал.2, т.1 от ЗУТ, поради не е започнала процедурата за отчуждаване в съответния срок по чл. 208 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 19 от протокол 3/ 30.05.24 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-23/ 30.05.24 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ XL с конкретното му предназначение за "за движение и транспорт" и УПИ XLI(02508.87.160), кв. 317, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XLI(02508.87.160), кв. 317, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



РЕЖИМ НА ЗАСТРОВАВАНЕ И УСТРОЙСТВО				
Номер на квартал	Номер на ПИ	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м. (Етажност)
85, 278	Пп	за производствени и складови обекти	Задължителна	Максимална
-	-	-	-	възможна "от-до"

Заповед No 300-5-5/ 04.02.2004 г. - ККП
Заповед No-18-8957-09.08.2023 г. - по
на ККР за ПИ-02508.55.278



СОФИЯ, УЛ. "ПИРОТСКА" 87 - ОФИС 2
ТЕЛ: 02 931 00 91, GSM: 0878 95 10 64, e-mail: office@gedet.bg

СЪДЪРЖАНИЕ

МАЩАБ 1:11

