

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2117-41/ 30.07.2024 г., за одобряване на ПУП- План за застрояване за ПИ 39459.505.162, по КК на м-т. "Полянците, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП- вилно застрояване "Ов1".

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик

За Кмет
Митко Петров, з
Заповед за зам
№ 1313 от 07.11



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за поземлен имот с идентификатор 39459.505.162, по плана на м. ПОЛЯНИТЕ,
с. Кранево, община Балчик, област Добрич

Извадка от:
- извадка на част от кадастралната карта на м. Поляните,
с. Кранево, община Балчик, област Добрич, одобрена със Заповед
300-5-74/15.09.2003 г. на Изпълнителния директор АГКК

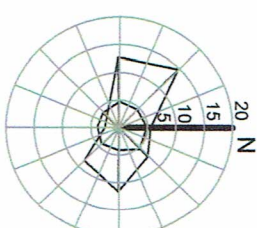
машаб 1:1000



машаб 1:1000

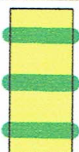


Забележка:
1. В съседните имоти са посочени илюстративни линии
на застрояване, които спомогат за изследване зоната на
застрояване в имота, предмет на разработката.



ЛЕГЕНДА

ВИДОВЕ ЗОНИ:



Видна зона в Натура 2000
(Ov1)

ЛИНИИ:

землищна граница

извадка от кадастрална карта

ограничителна линия на застрояване

НАДПИСИ:

505

номер на кадастрален район

162

номер на поземлен имот

РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

ПОКАЗАТЕЛИ		РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ			ВИСОЧИНА В М. (ЕТАЖНОСТ)	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ			
за имота	505	НОМЕР НА КАДАСТРАЛЕН РАЙОН	3945.505.162	НОМЕР НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ	МАСКИМАЛНА	≤7 (≤2)	≤20%	≤0.4	≥70%	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - д	Свързано - с
	503	площ на ПИ										
	Ov1	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА										
	ВИДНА ЗОНА В НАТУРА 2000	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ										
норматив	Видна зона (Ov1) по ОУП на Община Балчик одобрен със Заповед №РД-02-15-210/29.11.2019г.					≤7 (≤2)	≤20%	≤0.4	≥70%	•		

извадка от кадастралната карта

Възложители:
Аксин Елтан Абураман

ОБЕКТ: Поземлен имот
по плана на м. Г
Балчик, област,

ЕТАП: ОКО

Проектант /застрояване/ арх

Машаб 1:1000

