

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

Община Балчик
ул. "21-ви септември" № 6
За информация: 0579 71046, 0579 71077,
0579 71079, 0895 554133.
рег. №: УТ-2112-63_002 от 26.03.2025

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 268/ 18.03.25 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.506.378, по КК на м-т. "Поляните, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване "Ов1", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-63/ 28.11.24 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛ
Кмет на Община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 1198/ 18.03.2025 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1198/ 01.10.24 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 24 от Протокол 6/ 28.11.2024 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-63/ 28.11.24 г.

ОДОБРЯВАМ:

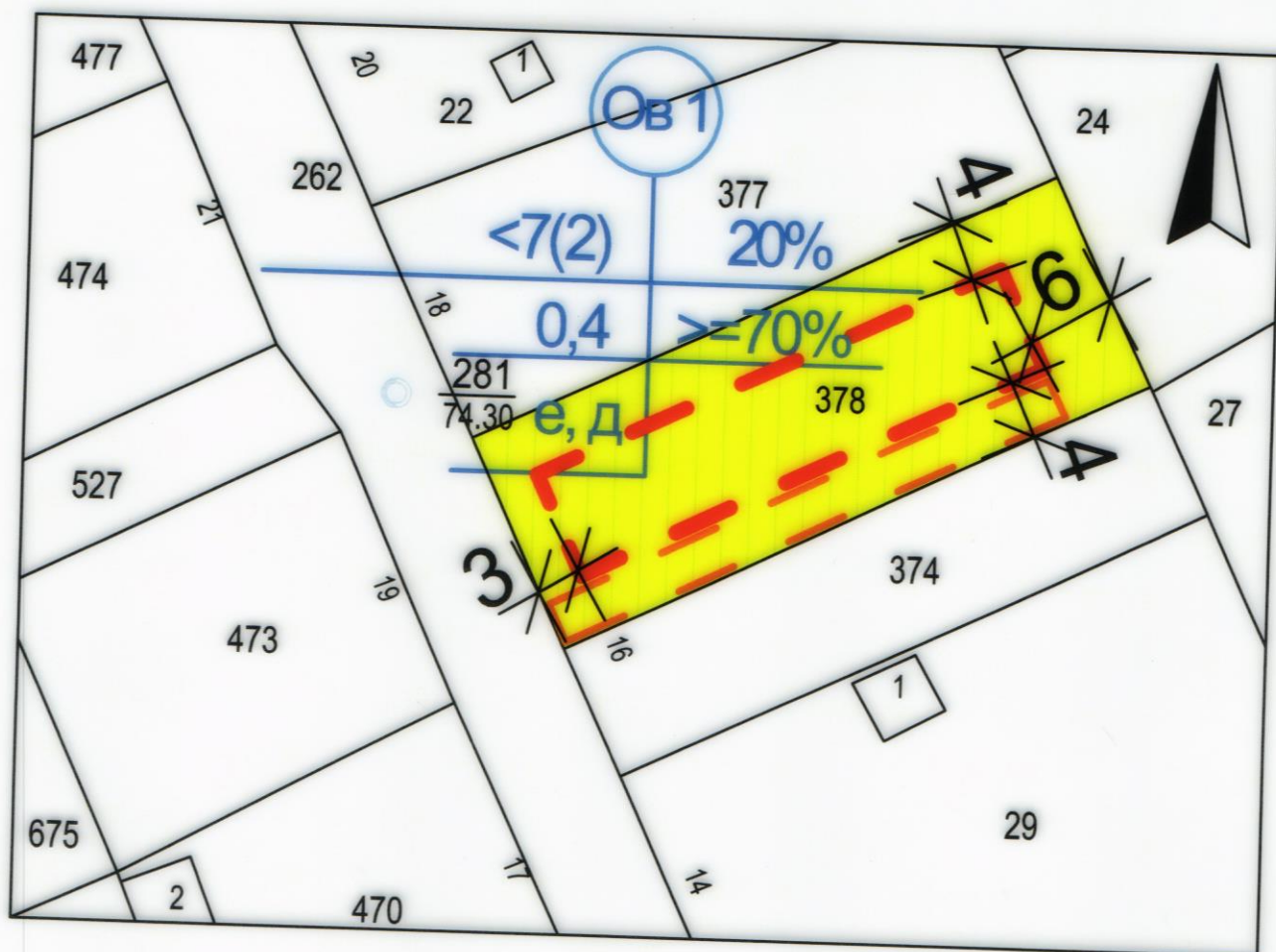
ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.506.378, по КК на м-т. "Поляните, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване "Ов1", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, и включително план-схема електрификация, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





Забележка:
Предвижда се допълващо застрояване до имотна граница с ПИ 39459.506.374, тъй като е представена декларация за взаимно съгласие от собствениците на двата имота.



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ, М 1:500

ПИ 39459.506.378, с. Кранево, община Балчик, област Добрич	устройство- на зона	етажност	начин на застр.	Плътност на застр.	Кинт.	Плътност на озеленяване
	Ов 1	<7(2)	свободно и свързано е, д	<=20%	<=0,4	>=70%
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:			МАРТИН РУСЕВ ДИМИТРОВ			
ИЗПЪЛНИТЕЛ:			АРХ. ЕЛЕНА ИВАНОВА			



Отеж
1/1