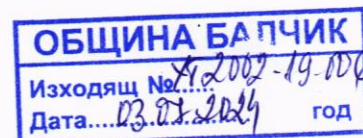


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
📠 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че с решение № 153, протокол № 12 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 30.05.2024 г. е допуснато изработване на ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на „Жилищен комплекс“ с местоположение в ПИ 39459.23.50. Изграждане на БКТП 2x1000кУА, в ПИ 39459.23.49 Кабелна линия 20 kV. Кабелни линии 0,4кV, кабелни касети, електромерни табла, в м-ст. „Юртлука“, с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич“.

Проектното трасе е преминава през следните поземлени имоти:

- Поземлен имот 39459.23.53, област Добрич, община Балчик, с. Кранево, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 5134 кв. м.

- Поземлен имот 39459.22.45, област Добрич, община Балчик, с. Кранево, м. ЮРТЛУКА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2332 кв. м., съгласно преписка с вх. № УТ-2002-19/ 30.04.24 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на община Балчик



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 12**

**от заседание на Общински съвет – Балчик,  
проведено на 30 май 2024 година**

По десета точка от дневния ред: Разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на „Жилищен комплекс” с местоположение в ПИ 39459.23.50. Изграждане на БКТП 2x1000кУА, в ПИ 39459.23.49 Кабелна линия 20 kV. Кабелни линии 0,4кV, кабелни касети, електромерни табла, в м-ст. „Юртлука“, с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич“.

**Вносител:** Николай Ангелов – кмет на Община Балчик

В залата присъстват 20 общински съветници

Поименно гласуване със „За” –20; Против” – 0; „Въздържал се” –0;

**РЕШЕНИЕ № 153:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 125, ал. 1 ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ е допустимо възлагането и изработване на ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на „Жилищен комплекс” с местоположение в ПИ 39459.23.50. Изграждане на БКТП 2x1000кУА, в ПИ 39459.23.49 Кабелна линия 20 kV. Кабелни линии 0,4кV, кабелни касети, електромерни табла, в м-ст. „Юртлука“, с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич“, съгласно заявление с регистрационен индекс и дата № УТ-2002-19/ 30.04.24 г., в качеството му на възложител, проведени процедури за служебно съгласуване по чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ, становище вх. № УТ-2002-19\_001/ 16.05.24 г. от Главен Архитект на Община Балчик:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя, в качеството му на възложител, за изработването на ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на „Жилищен комплекс” с местоположение в ПИ 39459.23.50. Изграждане на БКТП 2x1000кУА, в ПИ 39459.23.49 Кабелна линия 20 kV. Кабелни линии 0,4кV, кабелни касети, електромерни табла, в м-ст. „Юртлука“, с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич“.

2. Дава разрешение за допускане изработване на ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на „Жилищен комплекс” с местоположение в ПИ 39459.23.50. Изграждане на БКТП 2x1000кУА, в ПИ 39459.23.49 Кабелна линия 20 kV. Кабелни линии 0,4кV, кабелни касети, електромерни табла, в м-ст. „Юртлука“, с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич“.

Проектното трасе е преминава през следните поземлени имоти:

- Поземлен имот 39459.23.53, област Добрич, община Балчик, с. Кранево, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 5134 кв. м.

- Поземлен имот 39459.22.45, област Добрич, община Балчик, с. Кранево, м. ЮРТЛУКА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2332 кв. м..

3. Дава предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ за право на прокарване и преминаване на трасе за кабелна линия за земи от общинския поземлен фонд, обект на решението.

4. ПУП да се съобрази с предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, които са неразделна част от решението.

5. Във връзка с преминаването през цитираните имоти е необходимо учредяване на право на преминаване по реда на ЗУТ.

6. Да съгласува проекта за подробен устройствен план със специализираните контролни орган, съгласно чл. 128, ал. 6, което се извършва по реда на чл. 127, ал. 2.

- здравно заключение, издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

- становища или влезли в сила решения, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ; Решението не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

**ВИКТОР ЛУЧИЯНОВ**  
Председател на  
ОбС-Балчик



СИТУАЦИЯ НА ТРАСЕТО

на Електрозахранване на Жилищен комплекс с местоположение в ПИ 39459.23.50. Изграждане на БКТП 2х1000кVА, в ПИ 39459.23.49. Кабелна линия 20 кV. Кабелни ленти 0,4кV, кабелни касети, електромерни табла, в м-ст "Юрмалка", с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич

Координатна система 2005

Област Добрич  
Община Балчик  
Землище с. Кранево



Изпълнител: "АНДРЕКС" ООД  
Дата: 2024 г.

М 1:1000



ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ПИ 39459.22.45 И ПИ 39459.23.53  
за обект: Електрозахранване на Жилищен комплекс с местоположение в ПИ 39459.23.50. Изграждане на БКТП 2х1000кV, в ПИ 39459.23.49.  
Кабелна линия 20 кV. Кабелни ленти 0,4кV, кабелни касети, електромерни табла, в м-ст "Юрпалук", с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич

Област Добрич  
Община Балчик  
Землище с. Кранево

Координатна система 2005



Изпълнител: "АНДИКС" ООД  
Дата: 2024 г.

М 1:1000

