



С Ъ О Б Щ Е Н И Е

На основание чл. 62а, ал.1 от Закона за водите, Директорът на Басейнова дирекция „Черноморски район“ ОБЯВЯВА: инициативата на „БИЙЧ РИЗОРТ“ ЕООД за откриване на процедура за изменение на Разрешително № 2161 0084/29.04.2020 г., изм. с Решение № 278/12.04.2022 г. за водовземане от минерални води, чрез съществуващо водовземно съоръжение сондаж Вн – 45 „Кранево“, намиращ се в ПИ № 39459.503.221 по КККР на с. Кранево, община Балчик, област Добрич.

1. Цел на заявеното използване на водите:	„Водоснабдяване за други цели“ „Питейно-битово водоснабдяване“
2. Използвано водно тяло и водоносен хоризонт 2а. Фактически основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения, имащи отношение към разрешителното, и друга специфична информация, определена в наредбите по чл. 135, ал. 1, т. 1а, 2 и 13.	Подземно водно тяло с код BG2G000J3K1040 - Карстови води в малм-валанж е оценено в добро количествено и химично състояние. За тялото са поставени следните цели: запазване на добро количествено състояние; запазване на добро химично състояние. В Програмата от мерки към ПУРБ 2022-2027 г. са включени следните мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение: • Мярка: „Предотвратяване влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционни предложения“ с предвидени действия: „Оценка на допустимостта на нови инвестиционни намерения съгласно ПУРБ“; „Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела“; „При разрешаването на всички бъдещи инвестиционни дейности на територията на района за басейново управление да се предвиди условие за прекратяване на дейността в случай/случаи на констатирано влошаване на качествените и количествените показатели на повърхностните и подземните води, причинено в резултат от дейността, доказано с данни от мониторинга, освен в случаите, когато са налице условия за обосноваване на изключения по реда на чл. 156е от ЗВ“; • Мярка: „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ с предвидени действия: „Забрана за извършването на дейности, водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества“; „Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води“; • Мярка: „Предотвратяване на отвеждането на



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



приоритетни вещества в подземните води“ с предвидено действие: „Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло“;

- **Мярка:** „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с предвидени действия: „Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води“; „Забрана за издаване на разрешителни за водовземане ако водовземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане“; „Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво“;

- **Мярка:** „Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“ с предвидено действие: „Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“;

- **Мярка:** „Изменение или отнемане на разрешителни за водовземане от подземни води, в резултат от преразглеждането им“ с предвидени действия: „Изменение на параметрите на разрешеното водовземане по разрешителни за водовземане от подземни води в случаите на установен риск от привличане на солени води, замърсени води или води със завишени по естествени причини концентрации“; „Изменение на параметрите на разрешеното водовземане по разрешителни за водовземане от подземни води в случаите на установен риск от привличане на солени води, замърсени води или води със завишени по естествени причини концентрации на вещества или йони спрямо стандарта за качество“; „Отнемане на издадените разрешителни за водовземане за ПВТ или части от тях, в които е установено трайно понижение на водното ниво“;

- **Мярка:** „Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водовземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло“;

- **Мярка:** „Отнемане на разрешителни за водовземане от подземни води“ с предвидено действие: „Отнемане на част



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



от разрешеното водовземане по разрешителни за водовземане от подземни води в случаите на неупражняване на права в определените в разрешителното параметри на използването“;

- **Мярка:** „Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места“ с предвидено действие: „Забрана за включване на нови потребители, заустващи отпадъчни води, към канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания в случаите, когато не може да се осигури отвеждането и/или пречистването им“;

- **Мярка:** „Смекчаване на натиска от климатичните промени“ с предвидено действие: „Предотвратяване влошаването на екологичното състояние на повърхностните води и количественото състояние на подземните води в резултат от изменението на климата, в процеса на издаване на разрешителни“;

- **Мярка:** „Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества“.

- **Мярка:** „Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения или техни изменения, произтичащи от ПУРБ в ЧР 2022-2027 г., да се одобряват само след произнасяне с акт на компетентния орган по околна среда по реда на глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 на ЗБР и при съобразяване с условията и мерките в съответния акт“;

- **Мярка:** „Осигуряване на контрол и превенция срещу замърсяване с химически, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбирани вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване на качеството на добитата вода и/или констатации на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване“;

- **Мярка:** „Запазване и подобряване на състоянието на зоните за защита на водите“ с предвидено действие: „Определяне на изискванията към количеството и качеството на водите при разработване на планове за управление на защитени зони и територии, зависими от повърхностните или от подземните води“;

- **Мярка:** „Опазване на подземните водни тела, определени като зони за защита на водите, които се използват за питейно-битово водоснабдяване“ с предвидено действие: „Ограничаване на водовземането за други цели, когато съществува риск от създаване на допълнително понижение на водното ниво във водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване на населението или за привличане на замърсени води от повърхностни водни обекти с по-ниско от добро екологично и/или химично състояние и/или от други подземни водни тела в лошо състояние и/или от съседни, замърсени части на подземното водно



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



	тяло, от което се черпи водата“. В тази връзка в разрешителното ще бъдат поставени условия: 1. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/16.10.2000 г. за СОЗ и буферните зони около водоземните съоръжения/системи в случаите, когато не са определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) в списъка на дейностите в Приложение № 1 към националния каталог от мерки за ПУРБ. 2. Да се опазват подземните води от замърсяване съгласно изискванията на чл. 118а и чл. 118в от Закона за водите. 3. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. 4. Забранява се извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества. 5. Да се изпълняват приложимите мерки в Програмата на мерки към ПУРБ 2022-2027 г., ПУРН 2022-2027 г., Становище по ЕО на ПУРБ № 5-3/2024 г. и Становище по ЕО на ПУРН № 9-6/2023 г. По отношение на ПУРН за Черноморски район 2022-2027г.: Територията на имота в който се намира Вн – 45 „Кранево“ попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнение с код BG2_APSFR_BA_100 и наименование: „р. Батова - с. Кранево“ и се залива при моделирани сценарий с период на повторемост 20, 100 и 1000 г. За района има заложена конкретна мярка <M23-B3> Съвременни методи за подобряване на резистентността на жилищна и нежилищна собственост в района на Кранево с код (BG2_APSFR_BA_100_M23-B3). Допълнителна информация е представена в Раздел „ПУРН 2022-2027“, Приложение №Ж Национална програма за изпълнение при прилагане на ПУРН, публикувана на интернет страницата на БДЧР.
3. Водоземни съоръжения	Сондаж Вн – 45 „Кранево“, намиращ се в ПИ № 39459.503.221 по КККР на с. Кранево, община Балчик, област Добрич. Сондаж Вн – 45 „Кранево“ е включен към Находище № 100 „Район „Североизточна България“ - подземни води от малм – валанжинския водоносен хоризонт с температура, по – висока от 20°C, участък „Балчик – Област Добрич, Община Балчик“ от Приложение 2 към чл. 14, т. 2 от ЗВ.

ЕКАТТЕ	39459
4. Място на използване на водите, населено място	Хотелски комплекс намиращ се в ПИ № 39459.25.617 по КККР на с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич, собственост на „БИЙЧ РИЗОРТ“ ЕООД.
5. Проектни параметри на използването: - количество на водите понижение на водното ниво Годишен обем на черпене: Минимално водно количество, при което е възможно изпълнение на дейностите във водоснабдявания обект	Средноденонощен воден дебит – $Q_{\text{ср.дн.}} = 3,0 \text{ l/s}$ (годишно) Максимален дебит – $14,83 \text{ l/s}$ Максимално експлоатационно понижение: $S_{\text{макс.експ. пониж.}} = 12,0 \text{ m}$ СВН = $12,00 \text{ m}$ $94\,631 \text{ m}^3/\text{годишно}$, в т. ч.; - За питейно-битово водоснабдяване – $39\,401,75 \text{ m}^3/\text{годишно}$; - За други цели – $55\,229,78 \text{ m}^3/\text{годишно}$. $75\,705 \text{ m}^3/\text{годишно}$
6. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:	- отчитане и плащане такса за използваните количества вода; - ненарушаване на вече придобити права на съседните ползватели.
7. Място и срок за представяне на писмени възражения и предложения от заинтересованите лица:	Басейнова дирекция „Черноморски район“, гр. Варна, ул. „Ал. Дякович“ № 33. Срок – 14 дни от датата на обявяването.

2.7.2025 г.

X инж. Явор Димитров

Директор на
Басейнова дирекция "Черноморски район"
Signed by: Yavor Maksimov Dimitrov