

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че с решение № 192, протокол № 14 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 01.08.24 г. е допуснато изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на: „Двуетажна жилищна сграда № 4 - 53120.16.10.4“; „Двуетажна жилищна сграда № 3 53120.16.10.3“, в ПИ 53120.16.10 местност „Липата“ с. Оброчище, общ. Балчик обл. Добрич“, и придружаващата план-схема, електрификация, в обхвата на урбанизираните територии.

Проектното трасе преминава през следните поземлени имоти, в извън урбанизирана територия:

- Поземлен имот 53120.16.247, област Добрич, община Балчик, с. Оброчище, м. З-ЩЕ С.ОБРОЧИЩЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2010 кв. м, стар номер 000247, квартал 0;

В урбанизирана територия:

- Поземлен имот 53120.16.267, област Добрич, община Балчик, с. Оброчище, м. ЛИПАТА, вид собств. Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За стопански двор, площ 12611 кв. м, стар номер 000245; съгласно преписка с вх. № УТ-2060-11/07.06.24 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

ПРОТОКОЛ

№ 14

от заседание на Общински съвет – Балчик,
проведено на 01 август 2024 година

По осемнадесета точка от дневния ред: Разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на: „Двуетажна жилищна сграда № 4 - 53120.16.10.4“; „Двуетажна жилищна сграда № 3 53120.16.10.3“, в ПИ 53120.16.10 местност „Липата“ с. Оброчище, общ. Балчик обл. Добрич“, и придружаващата план-схема, електрификация, в обхвата на урбанизираните територии

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 16 общински съветници

Поименно гласуване със „ЗА“ – 15; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0; „Не гласувал“ -1;

РЕШЕНИЕ № 192: На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 125, ал. 1 ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ е допустимо възлагането и изработване ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на: „Двуетажна жилищна сграда № 4 - 53120.16.10.4“; „Двуетажна жилищна сграда № 3 53120.16.10.3“, в ПИ 53120.16.10 местност „Липата“ с. Оброчище, общ. Балчик обл. Добрич“, и придружаващата план-схема, електрификация, в обхвата на урбанизираните територии, съгласно заявление с регистрационен индекс и дата № УТ-2060-11/ 07.06.24 г., в качеството му на възложител, проведени процедури за служебно съгласуване по чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ, становище вх. № УТ-2002-11_002/ 15.07.24г. от Главен Архитект на Община Балчик:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя, в качеството му на възложител, за изработването на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на: „Двуетажна жилищна сграда № 4 - 53120.16.10.4“; „Двуетажна жилищна сграда № 3 53120.16.10.3“, в ПИ 53120.16.10 местност „Липата“ с. Оброчище, общ. Балчик обл. Добрич“, и придружаващата план-схема, електрификация, в обхвата на урбанизираните територии.

2. Дава разрешение за допускане изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура „Електрозахранване на: „Двуетажна жилищна сграда № 4 - 53120.16.10.4“; „Двуетажна жилищна сграда № 3 53120.16.10.3“, в ПИ 53120.16.10 местност „Липата“ с. Оброчище, общ. Балчик обл. Добрич“, и придружаващата план-схема, електрификация, в обхвата на урбанизираните територии.

Проектното трасе преминава през следните поземлени имоти, в извън урбанизирана територия:

• Поземлен имот 53120.16.247, област Добрич, община Балчик, с. Оброчище, м. 3-ЩЕ С.ОБРОЧИЩЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2010 кв. м, стар номер 000247, квартал 0;

В урбанизирана територия:

- Поземлен имот 53120.16.267, област Добрич, община Балчик, с. Оброчище, м. ЛИПАТА, вид собств. Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За стопански двор, площ 12611 кв. м, стар номер 000245;

3. Дава предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ за право на прокарване и преминаване на трасе за кабелна линия за земи от общинския поземлен фонд, обект на решението.

4. ПУП да се съобрази с предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, които са неразделна част от решението.

5. Във връзка с преминаването през цитираните имоти е необходимо учредяване на право на преминаване по реда на ЗУТ.

6. Да съгласува проекта за подробен устройствен план със специализираните контролни орган, съгласно чл. 128, ал. 6, което се извършва по реда на чл. 127, ал. 2.

- здравно заключение, издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

- становища или влезли в сила решения, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ;

Решението не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ

ВИКТОР ЛУЧИЯНОВ
Председател на
ОбС-Балчик



на Електрохранване на "Двуетажна жилищна сграда 4-53120.16.10.4"; "Двуетажна жилищна сграда 3-53120.16.10.3",

Област Добрич
Община Балчик
Землище с. Оброчище

[illegible]

M 1:1000



ОБЕКТ: Електрозахранване на "Двуетажна жилищна сграда 4- 53120.16.10.4"; "Двуетажна жилищна сграда 3- 53120.16.10.3",

в ПИ 53120.16.10, местност "Алпата", с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич

Област Добрич
Община Балчик
Землище с. Оброчище

Координатна система 2005

267

16

76

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР- трасе и сервитут
Координатна система : БГС2005

N	X [m]	Y [m]
1	4809578.784	707114.496
2	4809579.614	707118.941
3	4809577.683	707119.498
4	4809576.854	707115.054
5	4809580.715	707113.939
6	4809581.545	707118.384

503

558

Игълнштел: "ЛАНДЕКС" ООД
Дата: 2024 г.

M 1:1000

