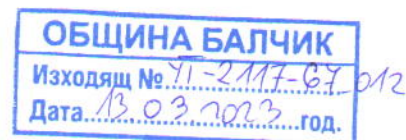


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
✉ mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 206/ 09.03.23 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.505.113, по КК на м-т. "Поляните, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване "Ов1", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-67/ 21.11.22 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 206 / 09.03.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1355/ 21.10.22 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в 5 от Протокол № 6/ 24.11.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-67/ 21.11.22 г.

ОДОБРЯВАМ:

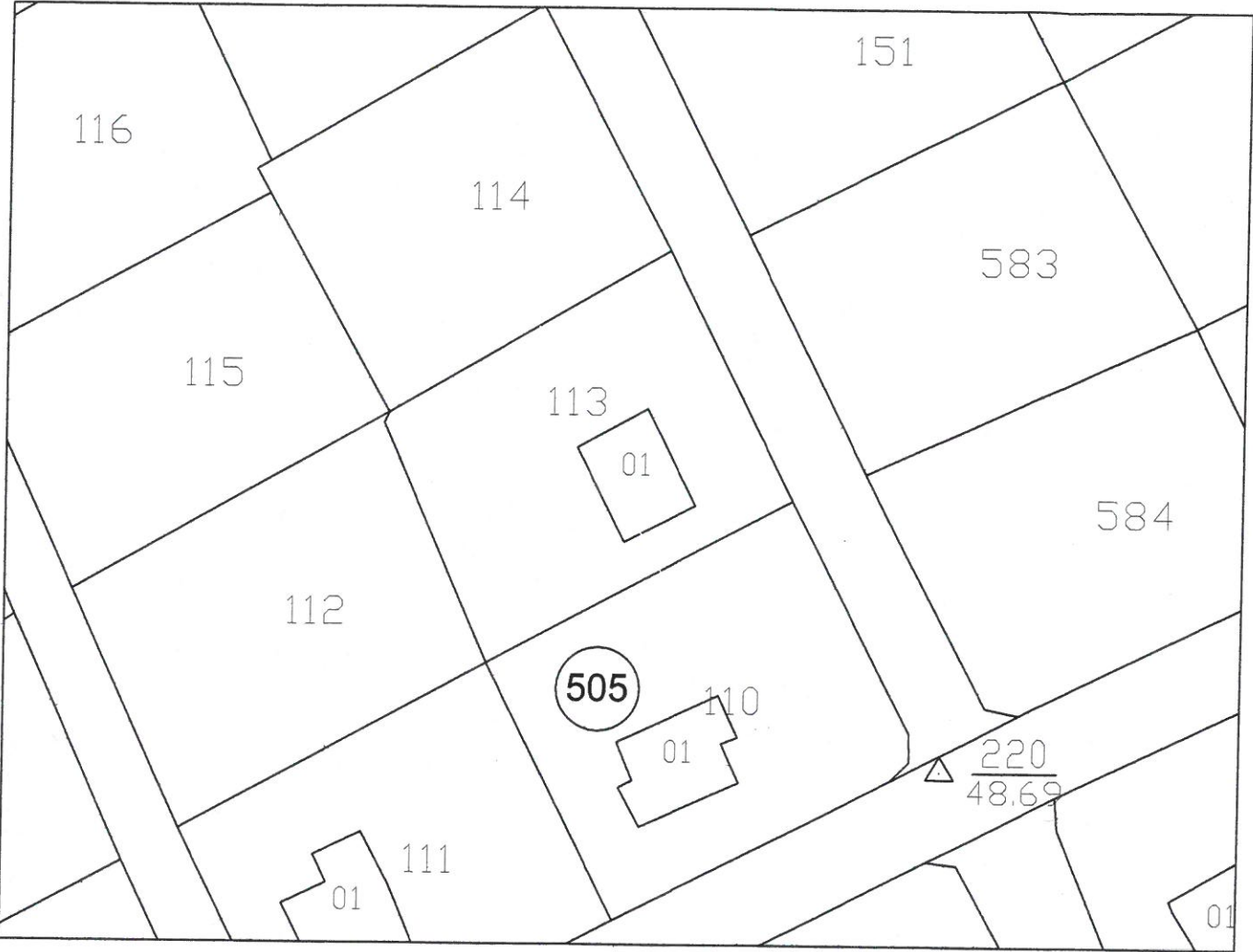
ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.505.113, по КК на м-т. "Поляните, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване "Ов1", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляващи неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



Извадка от КК за ПИ 39459.505.113, м-ст Поляните,
с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич



ПУП-ПЗ за ПИ 39459.505.113, м-ст Поляните,
с. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич



Номер на квартал	Номер на поземлем имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м (Етажност)			Градостроителни параметри			Начин на застрояване			Площ в кв.м.
				Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност на застрояване (Пластр.)	Интензивност на застрояване (КИНТ)	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - Д	Свързано - с	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
505	39459.505.113	Ов1	за вилно застрояване	-	2(7)	-	20%	0,4	70%	●	-	-	478

ПУП-ПЗ
КОМПЛЕКСНО ПРОЕКТИРАНЕ НА ЖИЛИЩНИ, ОБЩЕСТВЕНИ И ПРОМИШЛЕНИ СТРАНИ
гр. София 1000, бул. "Варя Бангос" и "Хр. Георгиев" № 77, ет. 1, ап. 1
гр. Варна 9000, ул. "Г. Раф Игнатиев" № 25, тел. 052/632 248
GSM: 0898/ 808 528 e-mail: puplilabg@gmail.com
www.puplila-bg.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Леп... Реджеб
ПРОЕКТАНТ: а... емова

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА
10.11.2022г.
Дата: 11.2022г. М 1:500