

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070
0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК
Исходящ № УТ-2060-12/00
Дата 12.08.2021

ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 958/ 04.08.21 г. е допуснато изработването на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.506.577 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Поляните“, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов1“, съгласно преписка с вх. № УТ-2060-12/ 21.07.21 г.

С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



За Кмет:
Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№1313 от 06.11.2019г.



ЗАПОВЕД

№ 958/04.08.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. УТ-2060-12/21.07.21 г., за допускане изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 39459.506.577 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Поляните“, община Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2060-12-001/ 27.07.21 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.506.577 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Поляните“, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов1“.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 53 63
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-210009-04.04.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 39459.506.577

С. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич

С. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-74/15.09.2003 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГ КК
Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в ККР

Адрес на поземления имот: с. Кранево, м. ПОЛЯНИТЕ

Площ: **506 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

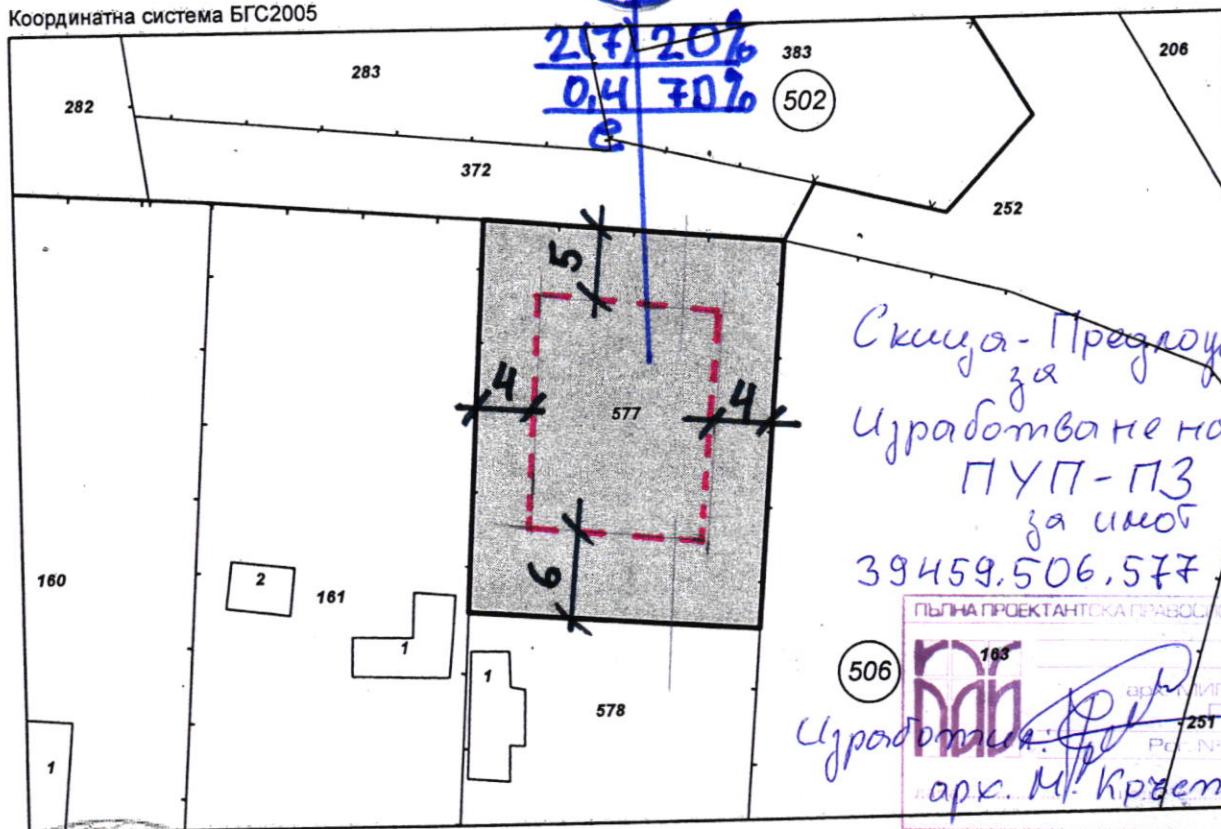
Собственици:

1. ЦВЕТЕЛИНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА

площ 500 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт № 51 том II рег. 593 дело 216 от 30.03.2018г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

гр. БАЛЧИК



M 1:500

Номер по предходен план: 506.162

Съседни: 39459.506.161, 39459.506.578, 39459.506.163, 39459.506.252, 39459.502.372

Скица № 15-210009-04.04.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-120547-04.04.2018 г.

Тодорова