

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: „Изготвяне на технически проект за извършване на строително ремонтни работи за инсталиране на специализирана апаратура за образна диагностика и клинична лаборатория за нуждите на МБАЛ Балчик, гр.Балчик”.

Част: ПБЗ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПЛОЩАДКАТА

Обектът се изгражда в гр.Ямбол. Представява съществуваща сграда на която се предвижда реконструкция. Общите размери в план 40,15/8,90м.

Теренът в рамките на парцела е равен. Няма ограничения по периметъра на обекта.

Проектът съдържа :

1. организационен план;
2. строителен ситуационен план;
3. планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка;
4. мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове;
5. списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол;
6. списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на плановите на отделните строители за местата, в които има специфични рискове и за евакуация, тренировки и/или обучение;
7. схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея;
8. схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители;
9. схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове;
10. схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета;
11. схема на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, работилници и контейнери за отпадъци;
12. схема на разположението на санитарно-битовите помещения;
13. схема за захранване с електрически ток, вода, канализация и др.
14. схема и „график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места;
15. схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука с определено място за оказване на първа помощ.

1. ОРГАНИЗАЦИОНЕН ПЛАН

Разработката на този организационен план има за задача да осигури представа за провеждането на строителния производствен процес по площадката от деня на съставянето на протокол обр. 2 до деня на съставянето на констативен акт обр. 15. Тази представа е необходима и е насочена към възможно най-подробно изясняване на необходимите мероприятия по Здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ).

1.1. Ограничителни условия по ПБЗ

1.1.1. Местоположението и размера на строителната площадка (виж скицата), налагат специфична организация за изпълнение, а от там и за ЗБУТ .

1.1.2 Категорията на строежа и характерните особености на площадката налагат за Координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнението (Наредба 2) и да бъде определен Консултант-надзорник (ЗУТ) в качеството му на юридическо лице. Възложителят е длъжен от своя страна да определи правоспособно физическо лице от състава си, което ще има правата и задълженията на координатор. Името и необходимите лични данни на физическото лице КБЗ трябва изрично да се впише в договора на Възложителя или в анекс към договора, или в разменена кореспонденция. Всяка налагаща се промяна (смяна) на КБЗ се отразява (предварително) писмено. Назначеният (определеният) координатор (КБЗ) изпълнява лично всички функции, предвидени в Наредба М 2 за ЗБУТ. Тези функции трябва да се конкретизират в договор и длъжностна характеристика. В договора (договорите) със строителя (строителите) и подизпълнителите се записва или дописва изрична клауза за изпълнение на нареждания, издавани от КБЗ, свързани със задачите му по контрола за ЗБУТ

1.2. Етапи за изпълнение на СМР, съобразно изискванията по ЗБУТ.

Изпълнението на мероприятията по ЗБУТ разделяме условно на етапи, без това разделяне да има задължителност за плащания, смени на персонал, доставки, договорености с подизпълнители и други подобни мероприятия. Организационните етапи по ЗБУТ по конкретния строеж са следните.

- **първи етап:** подготовка на площадката;
- **втори етап:** изолации, водоотвеждане;
- **трети етап:** монтаж на дограми;
- **четвърти етап:** изпълнение на инсталации;
- **пети етап:** довършителни работи по отделен график.

Разделянето на тези етапи е до известна степен условно, защото ще има технологични застъпвания и прекъсвания, но всеки етап започва след преглед на мероприятията и положителни отговори по **информационните листове.**

1.3. Класифициране на опасностите

Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР, в съответствие с оценките на риска, ще произхождат от:

- падане от височина - етапи 1 ~ 5;
- удар от падащи предмети - етапи 1 ~ 5;
- неправилно стъпване и удране - всички етапи;
- поражение от електрически ток - всички етапи;
- пресилване - всички етапи;
- други опасности.

В следващите точки са записани основните конкретни организационни и технологични мероприятия, които трябва да се предприемат от строителя и контролират от КБЗ, без да се счита, че те са напълно достатъчни.

1.4. Инструкции за безопасна работа

За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска, координаторът ще изисква от изпълнителите писмени инструкции по безопасност и здраве. Копие от всяка инструкция ще се поставя на видно място в обсега на площадката.

1.5. Организационни указания за преодоляване на опасностите по етапи:

Първи етап(информационен лист №1).

Площадката е почистена.

Не се предвижда ограда, СМР ще се извършват само в съществуващи помещения. В сградата има подходи, показани на схемата. Подаването на ток за сградата е включено, необходимо е да се изключва в помещенията където се извършват СМР (проверява се). Осигуряването на ел. захранване за строителни нужди е уредено от Възложителя (Строителя, Надзорника). Кабелите, използвани за временно ел. захранване с дължина над 3.0м, които се полагат въздушно, да се окачат към носещо въже или към съществуващи конструктивни елементи, така че изолацията им да не се подлага на механични увреждания. Главното ел. табло да се провери за заземяване.

Вода за производствени и питейни нужди ще се осигурява от водопроводно отклонение (съгласно проект по част ВиК).

Каналното отклонение ще се изгради и ще се заусти съгласно проект по част ВиК.

Съблекални и почивни помещения ще се помещават във помещения в сградата предоставени за ползване от болницата. Монтира се оборудвано противопожарно табло .Фактът ,че обектът се намира в населено място оправдава липсата на временни сгради за жилищни нужди. Работниците ще живеят в собствените си домове, а тези които са от други населени места- на квартира. Временни столови и кухни също не се предвиждат. На строителния обект ще има само съблекални, канцелария за инженерно-техническия състав, временна тоалетна, склад материали.

Тоалетни : Ще се използват съществуващите тоалетни.

Временни пътища не се предвиждат.

Строителните материали ,полуфабрикати изделия и конструкции ще се доставят на строителната площадка с автотранспортни средства . Местоположението на приобектните складове е определено на условието за минимални разстояния до строящите се сгради .

Необходимата техника и механизация:

За отделните етапи са необходими различни строителни машини, съобразно технологията на строителния процес .

За обекта като цяло, са необходими следните машини :

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| -Камиони | -Бормашина |
| -Самосвали | -Ъглошлайф |
| -Бордови коли | -Пистолет за нагорещ въздух |
| -Метално инвентарно скеле | |
| -Електрожени | |

Втори етап(информационен лист №2).

Състои се от изпълнението на всички видове работи по ремонт на хидроизолациите на покрива. Обшивките се изпълняват по работните чертежи и спецификациите на проектанта. Топлоизолацията се изпълнява съобразно чертежите и техническите спецификации към тях.

Хидроизолацията и аксесоарите към тях се редят съобразно чертежа и приложената техническа спецификация. Водоотвеждането е от PVC съставки и се изпълнява съобразно чертежите и приложените технически спецификации. Не се полага хидроизолация и елементи на водоотвеждането преди да е подписан протокола за приемане на покривната конструкция.

Трети етап - монтаж на дограми и конструкции (информационен лист Ме 5).

Дограмите и конструкциите се доставят, качват и разнасят по етажите след изпълнение на зидариите.

Всички операции се извършват от специализирана бригада на доставчика Техническият ръководител и КБЗ следят за временно укрепяне.

четвърти етап - изпълнение на инсталации (информационен лист М 6).

Инсталациите:

- водопровод
- канализация
- ОВ
- електро, телефонна, охр. сигнална, телевизионна и др. под.
- мълниезащитна и заземителна

ще се изпълняват от специализирани групи на подизпълнители, които трябва да са договорно задължени да спазват общите и специфичните правила за осигуряване на ЗБУТ на конкретния обект.

Седми етап - довършителни работи (информационен лист № 7).

Инструкциите за безопасност на инсталационните видове работи следва да са съгласувани с координатора по безопасност и здраве. Довършителните работи на обекта ще се изпълняват по традиционните технологии, като за всеки вид работа ще се ползват съответните типови технологични карти. Подготовката и изпълнението на бояджийските, гипсови работи по повърхности, където е изпълнена ел. инсталация да става при изключено напрежение. Скеле да се монтира по проект разработен от правоспособно лице. Приемането на скелето да стане непосредствено преди започване на работа от техническия ръководител. За работа по скелето ще се допускат само обучени за целта мазачи, след специален производствен инструктаж и наблюдение от координатора по безопасност и техническия ръководител.

опазване на околната среда:

При извършване на СМР няма дейности ,с които се замърсява въздуха,водата и почвата. При транспорта на различните видове строителни материали,транспортните средства ще се пълнят под техния капацитет за недопускане на разливи по улиците и временните пътища. За предотвратяване от замърсяване с прах , строителната площадка периодично ще се почиства и освежава. Ще се осъществява постоянен контрол за почистване на превозните средства ,както и чешма на входа за измиване на строителната механизация. За разтворите ще се използват инвентарни форми,зареждани поетапно с цел ограничаване разпиляването им и замърсяването на строителната площадка. При използването на тежка строителна механизация в района на обекта да се внимава и съхранява съществуваща дървесна растителност и тревни площи. По време на строителството да се осигури спокойствие на съседните обитатели срещу шумово натоварване от 22.00 до 06.00 часа. След приключване на строителния процес засегнатите пътни настилки и тротоар да се възстановят от фирмата строител.

2. СТРОИТЕЛЕН СИТУАЦИОНЕН ПЛАН

Строителният ситуационен план като част от ПБЗ е извадка от общия ситуационен план към проекта, в съответствие с изискванията и определенията в Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. (Схема № 1) Всички схеми в настоящия ПБЗ са на основата на строителния ситуационен план, изискван по чл. 10, точка 2 от Наредба № 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.

3. ЛИКВИДИРАНЕ НА ПОЖАРИ И/ИЛИ АВАРИИ

Не се предвижда доставка на лесно запалителни и/или взривоопасни материали по време на строителството и изпитанията. Ако се наложи и предприе със заповед или с допълнителен проект влагане на леснозапалими или взривоопасни материали ще трябва да се подпишат и съответни мероприятия, съобразно чл. 11, точка 3 от Наредба №2. Координаторът по БЗ (техническият ръководител) ще следи ежедневно за изправността на табелите по чл. 65(2) от Наредба № 22. Не се предвижда склад за пожароопасни и лесно запалими материали на площадката. Специализираните групи на подизпълнителите, които ще работят с кислород, пропан и подобни ще бъдат писмено предупредени след приключване на работното време да не оставят на строежа под никакъв предлог пожароопасни материали. Специализираните групи, които ще работят с леснозапалими и пожароопасни материали ще бъдат писмено предупредени да носят заедно с материалите (бутилките) предупредителни табели и да ги поставят на необходимите места.)

Координаторът по безопасност и здраве (от състава на възложителя) ще бъде отговорен да изисква и постоянно ще наблюдава и проверява за:

- 1.Състоянието и местоположението на табелите по чл. 65(2) от Наредба № 2;
- 2.Наличието и обявяването на инструкции по чл. 66(2), точка 1;

3. Наличието и обявяването на пожаротехническа комисия с постоянни и подменявани членове, съобразно изпълнението на графика;

4. Местата за тютюнопушене; няма да бъде разрешено тютюнопушенето по време на изпълнение на работни операции;

5. Наличието на заповед по чл. 67(3) от Наредба № 2 - "За изпълнение на определените от комисията мероприятия за подобряване на БП на строителната площадка, строителят издава заповед, в която се посочват съответните отговорници и сроковете за изпълнение."

6. Състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 74 от Наредба № 2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят необходимите указателни знаци от Приложение № 2 -76 на Наредба № 4 от 1995 год. за знаците и сигнализацията

4. МЕСТА СЪС СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ И ИЗИСКВАНИЯ ПО БЗ

Местата със специфични за този строеж рискове са:

1. Работа по и около фасадните скелета;
2. Работа по стрехите на покрива; Й
3. Придвижване край отвори;
4. Работа в основите около откосите на изкопа.
5. Работа в непосредствена близост до електропроводи.

5. МАШИНИ И ИНСТАЛАЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА КОНТРОЛ

1. Подемник (автокран);
2. Временни електропроводи по площадката.

6. ОТГОВОРНИ ДЛЪЖНОСТНИ ЛИЦА

1. Координатор по БЗ: (от състава на възложителя)
2. Технически ръководител: (на Главния изпълнител)
3. Ръководител на противопожарната комисия: (от състава на строителите)

7. ЕВАКУАЦИОННИ ПЪТИЩА

Виж схемата към т. 3 - ликвидиране на пожари и аварии.

8. МЕСТА СЪС СЪСРЕДОТОЧЕНА РАБОТА

По време на изпълнението на всеки от етапите обособени в т. 1.2 по-горе, се налага да работят повече от един строител, поради възприетата специализация и застъпванията, предвидени в комплексния график (т. 3 от ПБЗ) и разчленените графици по специалности.

Местата не са означени в схеми защото са мобилни. Те се определят от съприкосновението на специализираните групи на инсталаторите с работниците на главния строител.

Техническият ръководител, съответно строителният надзор или координаторът по безопасност и здраве следи за подходящите мероприятия в местата за съсредоточена работа, нарежда да се поставят необходимите знаци, да се спазва предвидената технологична последователност, да се актуализират в този смисъл инструкциите по БЗ и информационните листове. При възникване на необходимост от технологично съсредоточение се провеждат ежедневни производствени инструктажи.

9. СХЕМА НА МЕСТАТА СЪС СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ, ИЗБРОЕНИ В Т. 4 И СА ОЗНАЧЕНИ НА СХЕМА № 6.

10. МЕСТА НА ПОДЕМНИЦИТЕ - виж схема № 6. Вертикалният транспорт по време на изпълнението на СМР и довършителните работи да се осъществи посредством товарни строителни подемници или с автокран. При работа с тях да се спазват препоръките и инструкциите за работа с подемници.

11. МЕСТА ЗА СКЛАДИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ

Складирането се разделя (горими, негорими и химически вещества) в контейнери и се извозват периодично с контейнеровоз до места съгласувано с местните власти.

12. МЕСТА НА САНИТАРНО-БИТОВИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Това са: Тоалетна в съществуваща сграда

Умивалня

Помещение за работници в съществуващата сграда

13. СХЕМА ЗА ПРОВОДИТЕ

Виж проект по част ВиК за вода и канални води и проект по част Електро за ТОК.

14. ОСВЕТЛЕНИЕ НА РАБОТНИТЕ МЕСТА

За работа в закритите помещения да бъде изготвена схема за временно осветление от Строителя.

15. СИГНАЛИЗАЦИЯ

Не се допуска използването на подемниците, ако не е изправна звуковата им сигнализация. При използване на вербална, жестова и всякаква друга сигнализация се спазват изискванията на чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 2/04, въплътени по съответен начин в актуализираната инструкция за БЗ.

Движението на строителни машини и на пешеходци на строителната площадка ще се регулира с пътни знаци в съответствие с Правилника за прилагане на Закона за движението по пътищата.

16. НОРМАТИВНА УРЕДБА

Координаторът по безопасност и здраве и техническият ръководител ще

имат по всяко време при себе си най-необходимите за изпълнение на работата им нормативни актове като:

1. Наредба М 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.
2. Наредба Мз 7 за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване.
3. Наредба Не 3 за инструктажа на работниците по БХТПО.
4. Наредба М 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.
5. Противопожарни строително-технически норми.
6. Действащи закони и наредби за оценяване съответствието на строителните продукти.
7. Действащи наредби за околната среда.
8. Правилник за извършване и приемане на СМР.
9. Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на строителни товаропътнически подемници и товарни платформени асансьори (Приста с ПМС № 179 от 09.08.2002 год., обн. ДВ бр. 81 от 23.08.2002 год., в сила от 24.08.2002 год., изм. ДВ бр. 115 от 10.12.2002 год., изм. и доп. ДВ бр. 114 от 30.12.2003 год.).

МЕРОПРИЯТИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Мероприятията които трябва да се спазват по време на строителството, са:

Измиване гумите на колите, излизащи от обекта през периода на извършване на изкопните работи.

Извозване на строителните отпадъци.

Възстановяване на прилежащите към обекта територии след завършването на обекта.

Възстановяване на тротоарите след завършването на обекта.

Измиването, зареждането и техническото обслужване на строителната техника да се извършва на оборудвани за целта площадки извън строителната площадка.

Да не се допуска изхвърлянето на вредни вещества в атмосферата, почвата и водите.

Изкопите, водоотводните канали и други подобни съоръжения трябва да се изпълнят по такъв начин, че да не се допуска ерозия на почвата, подмиване на откоси и образуване на оврази.

Преди предаването на обекта околното пространство да се почисти основно от строителни, изолационни и други материали, използвани по време на строителството.

Да се спазват всички изисквания по охрана и техническа безопасност на труда съгласно Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи от 2004 год. Издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на регионалното развитие и благоустройството в сила от 06.11.2004 год.

Юли 2011

.....
/инж. Галин Димитров/