

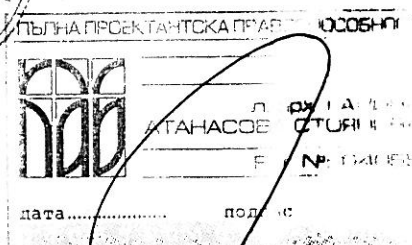
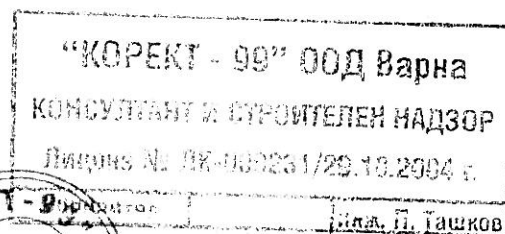
„ПРЕТОВАРНА СТАНЦИЯ ЗА ТБО - БАЛЧИК”

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Възложител: Община Балчик

Част: озеленяване

ФАЗА: ТП



ПРОЕКТАНТ:

/д. арх. Галина Стоянова/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



Варна, 2012 г.



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

1000 София, ул. Цар Асен No 1, тел: 02/980 93 15 www.kab.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



ПО ПАРКОУСТРОЙСТВО

ландшафтен архитект

ГАЛИНА АТАНАСОВА СТОЯНОВА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 04055

важност от 01.01.2012 до 31.12.2012

ПРЕДСЕД. НА КОМ. по РЕГ.  ПРЕДСЕД. НА УС. 



ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ ЕАД
гр.София 1000
ул. "Г. Бенковски" №3
Разрешение № 3 от 19.01.2012 г.
тел. (02) 96 72 26
факс (02) 986 19 21



Част от KBC group

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
№ 212212031000018 / 10-02-2012

ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА

"ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, Главна Агенция Варна, адрес: гр.Варна, ул."ЦАР СИМЕОН I" №26, в съответствие с Общите условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", условията на Клауза "Професионална отговорност на проектанта" и Заявление-Въпросник от 10.02.2012

ЗАСТРАХОВА

ГАЛИНА АТАНАСОВА СТОЯНОВА

ЕГН: 5605109130

адрес: Гр.гр.Варна 9000 - К-С "ЧАЙКА" БЛ.33 ВХ.Е ЕТ.5 АП.88 0888/697446

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

Предмет на застрахователна защита: Професионалната отговорност на Застрахования за вреди причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.

Застрахователно покритие: Съгласно приложени Общи условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта".

Професионална дейност на Застрахования и обхват на застрахователна защита:

- Изработване на инвестиционни проекти. Лимити на отговорност за един иск: 50000 лв., за всички искове: 100000 лв. Самоучастие на Застрахования: 10% от размера на всяка щета, но не по-малко от 500 лв.

Срок на застраховката: 1 година, от 00.00 часа на 11.02.2012 г. до 24.00 часа на 10.02.2013 г.

Ретроактивна дата: 11-02-2012 г.

Дължима застрахователна премия:	100.00 лв.	
Дата:	10-02-2012 г.	
Данък 2% върху ЗП:	2.00 лв.	
Обща дължима сума:	102.00 лв.	Словом: сто две лв.
(Дължима застрахователна премия + данък 2% върху ЗП)		

Специални договорености: На основание т.15.2.от ОУ на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", при настъпване на обстоятелство, което е основание за увеличаване на нормативно установените минимални лимити на отговорност, Застрахованият е длъжен в 30 (тридесет) дневен срок от настъпването на промяната да сключи анекс към полицата си.

Застрахованият е запознат и приема приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и условията на Клауза "Професионална отговорност на проектанта" на "ДЗИ - ОБ" АД. Който заедно със Заявлението-Въпросник от 10.02.2012 го характеризира част от настоящата полица.

При настъпване на застрахователно събитие по настоящата полица следва да уведоми Застрахователя писмено на адрес: "ДЗИ - Общо застраховане" ЕАД, Централно управление, гр.София 1000, ул."Г.Бенковски" №3, тел.: (02) 902 72 26 и (02) 981 57 99, e-mail: otgovornosti_claims@dzi.bg.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра -- по един за всяка от страните.

Дата и място на сключване: 10-02-2012 гр.Варна

За

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:

За

Застрахованият

Подпис и печат

Име, подпис, печат

Висока Димитрова Малинова

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. Цел на проекта:

Целта на проекта е организирането на пространствата определени за зелени площи в терените на Претоварна станция за ТБО. Проектът е съобразен с действащият ПУП-ПЗ и нормативите за озеленяване. Върху територията няма съществуващи сгради, и декоративни дървета предмет на опазване по Наредба 1 за опазване на зелените площи и декоративната растителност.

За целите на проекта е ползвана актуална тахиметрична снимка и проект за вертикална планировка.

Проекта за озеленяване е построен на няколко принципа:

1. Озеленяването да не пречи на транспортния поток;
2. Да създава добра екологична среда, за работещите;
3. Растителността, да бъде подбрана по видов състав, така че да бъде издръжлива на газово замърсяване, на прахово замърсяване и на продължителни ветрове;
4. Естетическия ефект от растителността, да създава допълнителен ефект със защитни пояси и опазване на средата;
5. И не на последно място, чрез разнообразието от растителност, да се постигне индивидуалност на отделните пространства.

II. Площна композиция

Основно композиционното пространство е решено на база на наличните и проектни съоръжения, като е съсредоточено по периферията на оказаната площадка и в централната част. По смисъла си това пространство е устроено като паркова част в пейзажен стил, с различни дейности.

Функциите и ползването на градинския сквер, както и общото композиционно решение са подчинени на изискванията свързани с експлоатацията на промишления обект

и бъдещото разширение. Композиционно пространството е решено с оформени тревни полета и мащабни защитни пояси от широколистни дървета.

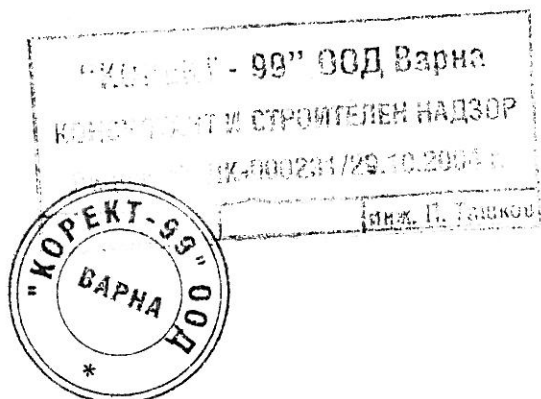
Зелените площи в близост до компостното стопанство са предимно заети от тревни площи, поради необходимостта от съобразяване на бъдещото му разширение при необходимост.












Пред административната сграда са планирани групи от иглолистни дървета и групи от цъфтящи храсти. Предложените боскети и живи плетове, да се поддържат на подходяща височина. Препоръчва се живите плетове да са двуредови с посадни 8бр. Храсти на линеен метър. По този начин се постига бърз ефект в изграждането на живите плетове. Свободно стоящите храсти, да се засаждат по шахматна схема, с гъстота на засаждане 5бр. на квадратен метър. Препоръчително е всички растителни видове, да се доставят с без да се нарушава кореновата им система.

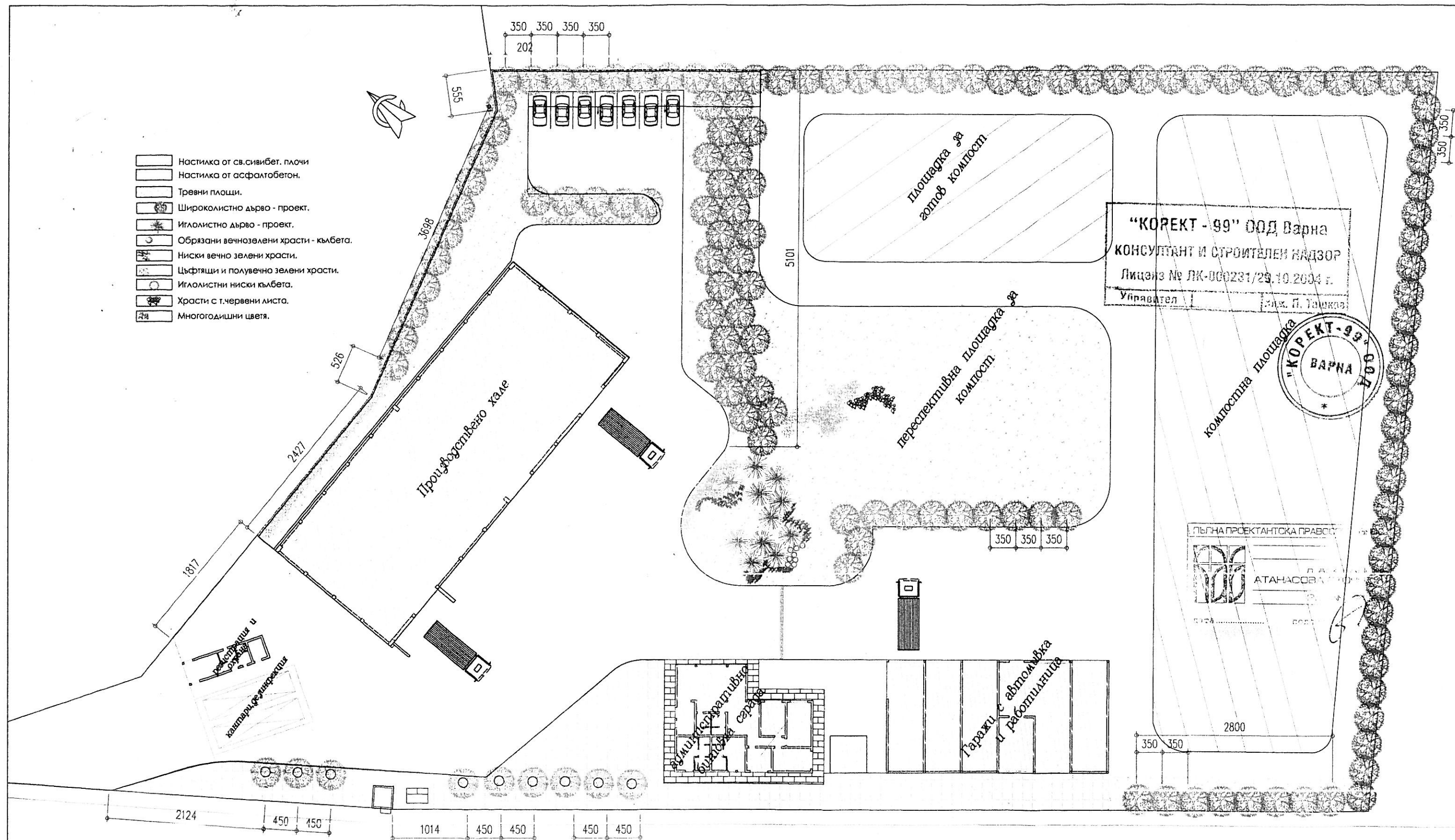
Дендрологичният план използва растения характерни за фитогеографската област - вечнозелени и цъфтящи храсти, и няколко екзотични дървета за акцент. Ведомостта включва видове с целогодишен ефект, като доминират тези с преимуществено летен ефект. Живите плетове и предложените боскети / подстригани единични растения/ са от видове понасящи целогодишна резитба.

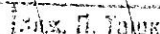
Проектант:

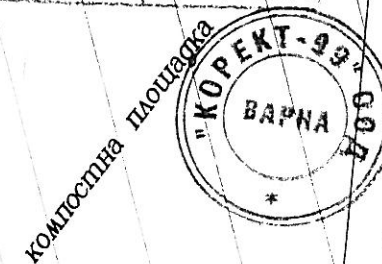
/л.арх. Г. Стоянова//



-  Настилка от св.сивибет. плочи
-  Настилка от асфалтобетон.
-  Тревни площи.
-  Широколистно дърво - проект.
-  Иглолистно дърво - проект.
-  Обрязани вечнозелени храсти - кълбета.
-  Ниски вечно зелени храсти.
-  Цъфтящи и полувечно зелени храсти.
-  Иглолистни ниски кълбета.
-  Храсти с т.червени листа.
-  Многогодишни цветя.




"КОРЕКТ - 99" ООД Варна
 КОНСУЛТАНТ И СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР
 Лиценз № ЛК-000231/29.10.2004 г.
 Управител: 



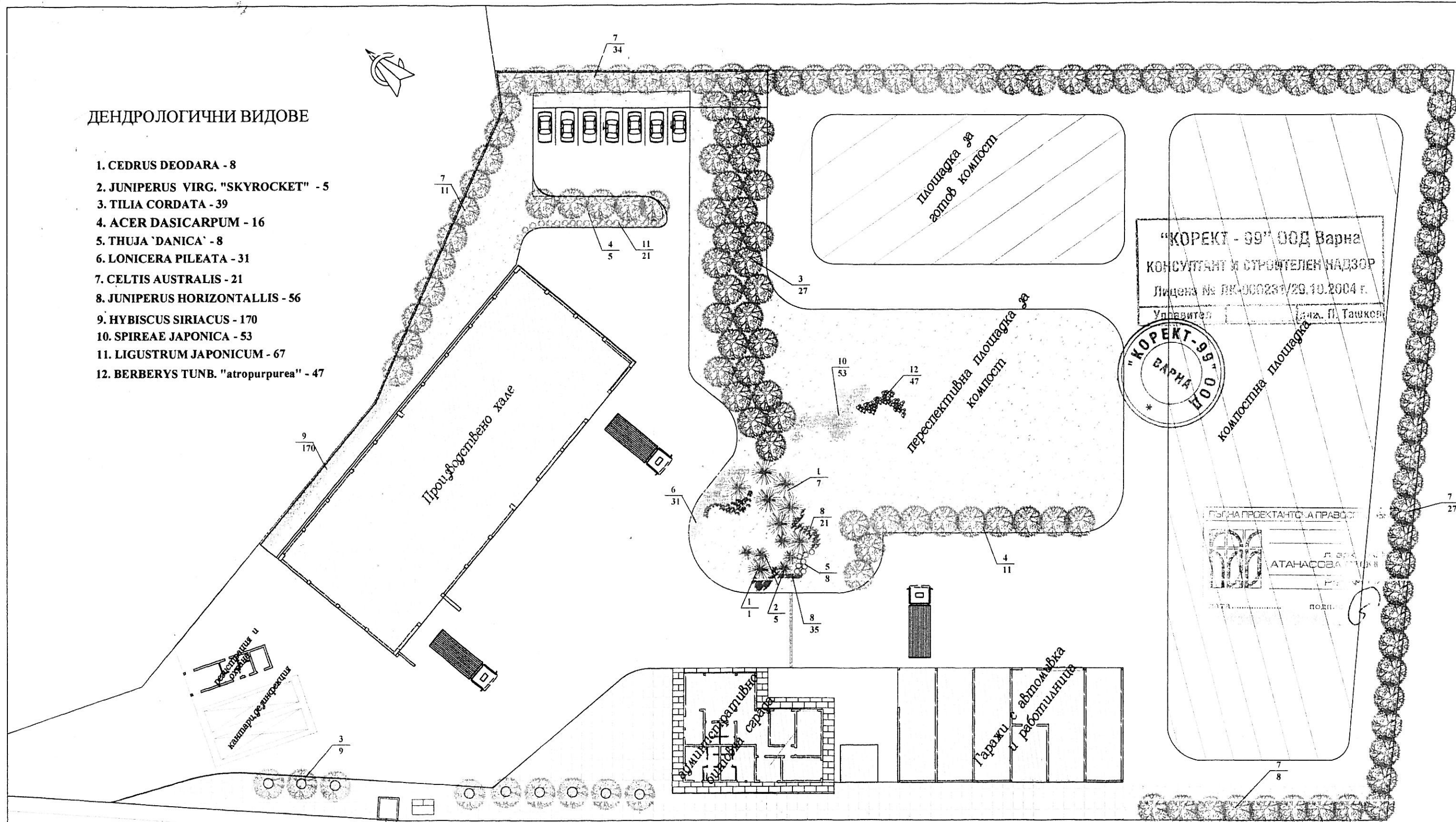
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООТНОСИТЕЛНОСТ
 АТАНАСОВ
 ДИДА
 ВОСТ

СЪГЛАСУВАЛИ:	
Архитектура	арх. В. Попова
Технология	инж. Р. Янкова
ОВК	инж. Д. Димитров
В и К	инж. С. Симеонов
СК	инж. Кр. Киров
ЕЛ	инж. М. Пулев

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА БАЛЧИК			
			
ОБЕКТ: Претоварна станция за ТБО - Балчик			
Паркоустройствен план			
част	Озеленяване	дата	03.2012
фаза	ТП	мащаб	М 1:500
проектант	д.арх. Галина Стоянова	лист	1/2

ДЕНДРОЛОГИЧНИ ВИДОВЕ

1. CEDRUS DEODARA - 8
2. JUNIPERUS VIRG. "SKYROCKET" - 5
3. TILIA CORDATA - 39
4. ACER DASICARPUM - 16
5. THUJA 'DANICA' - 8
6. LONICERA PILEATA - 31
7. CELTIS AUSTRALIS - 21
8. JUNIPERUS HORIZONTALIS - 56
9. HYBISCUS SIRIACUS - 170
10. SPIREAE JAPONICA - 53
11. LIGUSTRUM JAPONICUM - 67
12. BERBERYS TUNB. "atropurpurea" - 47



- Широколистно дърво - проект.
- Иглолистно дърво - проект.
- Обрязани вечнозелени храсти - кълбета.
- Ниски вечно зелени храсти.
- Цъфтящи и полувечно зелени храсти.
- Иглолистни ниски кълбета.
- Храсти с г.червени листа.
- Многогодишни цветя.

СЪГЛАСУВАЛИ:	
Архитектура	арх. В. Попова
Технология	инж. Р. Янкова
ОВК	инж. Д. Димитров
В и К	инж. С. Симеонов
СК	инж. Кр. Киров
ЕЛ	инж. М. Пулев

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА БАЛЧИК			
ОБЕКТ: Претоварна станция за ТБО - Балчик			
Дендрологичен план			
част	Озеленяване	дата	03.2012
фаза	ТП	мащаб	М 1:500
проектант	л.арх. Галина Стоянова	лист	2/2